

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество "Пикалевский торговый дом"

Код эмитента: 02944-D

за 4 квартал 2010 г.

Место нахождения эмитента: **187602 Россия, Бокситогорский район, г.Пикалево, Спрямленное шоссе 24**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

Дата: 10 февраля 2011 г.

_____ Х.А. Аль Зогби
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 10 февраля 2011 г.

_____ Л.П. Науменко
подпись

Контактное лицо: **Аль Зогби Хассан Али, Генеральный директор**

Телефон: **(81366) 4-00-55**

Факс: **(81366) 4-00-55**

Адрес электронной почты: **не имеет**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.agency-vega.ru/disclosure/ptd/**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	6
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	7
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	7
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	7
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	7
1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	7
1.5. Сведения о консультантах эмитента	7
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	8
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	8
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	8
2.2. Рыночная капитализация эмитента	8
2.3. Обязательства эмитента.....	8
2.3.1. Кредиторская задолженность.....	8
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	8
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	8
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	8
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	8
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	8
2.5.1. Отраслевые риски	8
2.5.2. Страновые и региональные риски	8
2.5.3. Финансовые риски	9
2.5.4. Правовые риски.....	9
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	9
III. Подробная информация об эмитенте	9
3.1. История создания и развитие эмитента.....	9
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	9
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	10
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	10
3.1.4. Контактная информация.....	10
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	11
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	11
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	11
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	11
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	11
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	11
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	11
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий.....	11
3.2.6. Совместная деятельность эмитента.....	11
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	11
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	11
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента	11
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных	

средств эмитента	12
3.6.1. Основные средства.....	12
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	12
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	12
4.1.1. Прибыль и убытки	12
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.....	12
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	12
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	12
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	12
4.3.2. Финансовые вложения эмитента	12
4.3.3. Нематериальные активы эмитента	12
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	12
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	12
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	12
4.5.2. Конкуренты эмитента	13
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	13
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	13
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	13
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.....	13
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	17
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	18
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	18
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	18
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	19
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	20
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	20
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	20
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	20
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	20
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	21
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	21
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	21
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	21
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	23

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	23
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация	23
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.....	24
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал...	24
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год	24
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	24
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	24
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого финансового года	24
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	24
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	24
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	24
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....	24
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента ..	25
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	25
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	25
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	27
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	27
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	27
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	27
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	29
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы).....	29
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении.....	29
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	29
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	29
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска.....	29
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	29
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	29
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	30
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента.....	30
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	31
8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет	31
8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход	31
8.10. Иные сведения	32
8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право	

собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	32
--	----

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Не предусмотрена.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Езерская Татьяна Ивановна (председатель)	1947
Аль Зогби Хассан Али	1965
Аль Зогби Инна Вячеславовна	1967
Езерский Вячеслав Воцлавович	1945
Науменко Людмила Прокофьевна	1958

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Аль Зогби Хассан Али	1965

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Тихвинское отделение №1882 Северо-Западный банк ОАО "Сбербанк России"*

Сокращенное фирменное наименование: *Тихвинское ОСБ №1882*

Место нахождения: *Россия, 187550, г. Тихвин, ул. Советская, д. 42*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044030653*

Номер счета: *40702810355370133147*

Корр. счет: *30101810500000000653*

Тип счета: *расчетный рублевый*

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Аудиторы эмитентом не привлекались

1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики эмитентом не привлекались

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.3.2. Кредитная история эмитента

Эмитент не имел указанных обязательств

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Указанные обязательства отсутствуют

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:
подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью минимизации потерь.

2.5.1. Отраслевые риски

Ухудшение положения Общества в отрасли может быть вызвано возможным общим падением производства в российской экономике, стихийных бедствиях, изменением в законодательстве Российской Федерации в сфере деятельности Юбщества.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Эмитент является организацией, зарегистрированной в Российской Федерации, осуществляющей свою деятельность в Ленинградской области, поэтому существенное влияние на его деятельность оказывают как общие изменения в государстве, так и развитие региона. Среди возможных страновых и региональных рисков можно выделить следующие:

Политические риски, связанные с изменением политической ситуации в России:

- изменение государственного устройства;*
- военные действия на территории страны;*
- введение чрезвычайного положения;*
- запрет на вывоз или ввоз товаров;*

-проведение забастовок и т.д.

Экономические риски , связанные с изменением экономической ситуации в России:

-замедление темпов роста экономики;

-снижение уровня доходов населения;

-ухудшение транспортного сообщения;

- доступность источников кредитования и финансирования и др.

Вероятность наступления вышеуказанных событий достаточно мала, поэтому можно утверждать о низком уровне страновых и региональных рисков.

2.5.3. Финансовые риски

Отрицательное значение инфляции на финансово-экономическую деятельность эмитента может быть ограничена следующими рисками:

- риск потерь, связанных с потерями в реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной задержке платежа;

- риск увеличения себестоимости товаров, работ, услуг.

Среди рисков управления финансами можно выделить несвоевременную оплату стоимости оказанных услуг. Для борьбы с такими неплатежами и в целях планомерного снижения существующей дебиторской задолженности потребителей услуг эмитента, проводится комплекс мер правового характера по работе с должниками.

Деятельность эмитента ,в силу своей специфики, не связана с расчетами в иностранной валюте, поэтому изменение валютного курса не влияет на результат деятельности эмитента.

2.5.4. Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного законодательства, отсутствуют. Риски, связанные с изменением налогового законодательства, влияют на Общество в той же степени, в какой и на всех субъектов рынка. Данные риски могут быть уравновешены за счет правильной политики Общества в части заключения договоров с контрагентами. Риски, связанные с таможенным контролем, отсутствуют. Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента, отсутствуют. Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента, отсутствуют.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Судебные процессы, которые могут оказать существенное влияние на финансово-экономическое положение эмитента, отсутствуют. Эмитент не владеет и не пользуется объектами (включая природные ресурсы)нахождение которых в обороте ограничено, поэтому риски, связанные с невозможностью получить лицензию на использование данных объектов, отсутствуют. Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента , отсутствуют. Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента связаны с нарушением условий договора на оказание услуг, несвоевременной оплатой за оказанные услуги.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Пикалевский торговый дом"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "ПТД"*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа "Пикалевский торговый дом"*

Сокращенное фирменное наименование: **АООТ "ПТД"**

Дата введения наименования: **10.11.1992**

Основание введения наименования:

Реорганизация муниципального предприятия ОРКЦ "Надежда" в соответствии с Указом Президента РФ от 01 июля 1992 года №721 "Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества".

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **№77**

Дата государственной регистрации: **10.11.1992**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Администрация города Пикалево Бокситогорского района Ленинградской области**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1024700509261**

Дата регистрации: **18.12.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №1 по Ленинградской области**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

Срок существования Общества - более 18 лет с даты его государственной регистрации. Срок деятельности Общества не ограничен.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент как юридическое лицо был создан путем реорганизации муниципального предприятия ОРКЦ "Надежда" в открытое акционерное общество. Общество создано с целью получения прибыли. Предметом деятельности общества согласно Уставу являются: осуществление различных операций с недвижимым имуществом, разработка бизнес -планов по реконструкции и развитию объектов недвижимости, предоставление консультационных услуг, маркетинговые, инжиниринговые, внедренческие, посреднические и информационные услуги, рекламная деятельность, оптовая и розничная торговля товарами народного потребления, оказание транспортных услуг. В настоящее время основной деятельностью эмитента является сдача основных фондов в аренду.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: **187602 Россия, Бокситогорский район, г.Пикалево, Спрявленное шоссе 24**

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

187602 Россия, Ленинградская область, Бокситогорский район. г.Пикалево, Спрявленное шоссе 24

Адрес для направления корреспонденции

187602 Россия, Ленинградская область, Бокситогорский район. г.Пикалево, Спрявленное шоссе 24

Телефон: **(81366) 40055**

Факс: **(81366) 40055**

Адреса электронной почты не имеет

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.agency-vega.ru/disclosure/ptd/**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

4722000021

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД
70.20.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

г. Пикалево Бокситогорского района Ленинградской области

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

- *снижение объемов реализации в результате падения спроса или потребности, вытеснение его конкурирующими предложениями, введение ограничений на продажу услуг по аренде;*
- *риск, связанный с платежеспособностью арендаторов,*
- *повышение издержек обращения в сравнении с намеченными в результате выплаты штрафов, непредвиденных пошлин и отчислений;*
- *риск форс-мажорных обстоятельств.*

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент лицензий не имеет

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

В процессе осуществления хозяйственной деятельности Общество должно обеспечить выполнение следующих задач: сохранить материально-техническую базу, используемую для основного вида деятельности, сохранить финансовую стабильность и платежеспособность, проводить работу по снижению затрат. Совет директоров будет проводить заседания, на которых будут рассматриваться вопросы, связанные с определением приоритетных направлений деятельности общества, а так же других вопросов, касающихся деятельности общества. Изменение основного вида деятельности не планируется.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Эмитент дочерних и/или зависимых обществ не имеет

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

Не указывается в отчете за 4 квартал

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитент не вкладывает средства в научно-техническое развитие, новые разработки и исследования.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Тяготение инвестиций к более доходным сегментам делает весьма подвижной их структуру и сейчас намечается тенденция увеличения доли коммерческой недвижимости по сравнению с жилой. Несколько более замедленное развитие рынка коммерческой недвижимости по сравнению с рынком жилья в прежние годы связано с тем, что жилищную продукцию можно реализовать в "розницу", поквартирно, а коммерческие комплексы создаются и продаются целиком, что требует больших начальных затрат и замедляет возврат. И лишь возможность последующей сдачи в аренду объектов по частям облегчает задачу привлечения клиентов и окупаемости затрат. Такая возможность существует не для всех коммерческих объектов, а преимущественно для офисных, торговых и складских. Более осторожные инвесторы, и те, кто не желает организационных (девелоперских) хлопот, приобретают уже обжитые арендаторами здания в расчете на спокойный многолетний доход.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента:

- деятельность других арендодателей, а также смежных отраслей;
- степень ценовой и неценовой конкуренции в регионе;
- возможность вхождения новых участников в рынок аренды в регионе;
- наличие близких и конкурентоспособных по цене арендодателей;
- рыночная способность арендаторов и арендодателей;
- политическое и социальное окружение.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Собственники прочих нежилых помещений г.Пикалево.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров Общества. Общее руководство деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных Законом к компетенции Общего собрания акционеров, осуществляет Совет директоров Общества. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор Общества.

За последний отчетный период вносились изменения в устав (учредительные документы) эмитента, либо во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента:

Изменения внесены внеочередным общим собранием акционеров ОАО "ПТД" от 23 декабря 2010 года, Протокол № 18 от 23 декабря 2010 года. Изменения зарегистрированы Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №6 по Ленинградской области 31 декабря 2010 года за государственным регистрационным номером 2104715023928.

*Пункт 1.7. раздела 1. Общие положения Устава Общества изложить в следующей редакции:
"1.7. Адрес местонахождения общества: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, Спрямленное шоссе, дом 24."*

*Пункт 1.8. раздела 1. Общие положения Устава Общества изложить в следующей редакции:
"1.8. Полное фирменное наименование общества: Открытое акционерное общество "Пикалевский торговый дом".*

Сокращенное фирменное наименование общества: ОАО "ПТД".

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: www.agency-vega.ru/disclosure/ptd/

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Езерская Татьяна Ивановна*

(председатель)

Год рождения: *1947*

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
---	----	--	--

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.07**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.09**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Имеется родственная связь с другими членами органов управления эмитента. Родственных связей с членами органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента отсутствуют.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Аль Зогби Хассан Али**

Год рождения: **1965**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.1998	по н/в	ОАО "ПТД"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **63.53**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **73.35**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Имеется родственная связь с другими членами органов управления эмитента. Родственных связей с членами органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента отсутствуют.**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Аль Зогби Инна Вячеславовна**

Год рождения: **1967**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2001	по н/в	ОАО "ПТД"	бухгалтер-кассир

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.1**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.83**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Имеется родственная связь с другими членами органов управления эмитента. Родственных связей с членами органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента отсутствуют.**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Езерский Вячеслав Воцлавович**

Год рождения: **1945**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.12**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.02**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Имеется родственная связь с другими членами органов управления эмитента. Родственных связей с членами органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента отсутствуют.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Науменко Людмила Прокофьевна**

Год рождения: **1958**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.2000	по н/в	ОАО "ПТД"	Главный бухгалтер
05.1996	по н/в	АНО "УДЦ"	Главный бухгалтер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Не предусмотрены.

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: ***Аль Зогби Хассан Али***

Год рождения: ***1965***

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.1998	по н/в	ОАО "ПТД"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***63.53***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***73.35***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Имеется родственная связь с другими членами органов управления эмитента. Родственных связей с членами органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента отсутствуют.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершённый финансовый год:

Единица измерения: **руб.**

Совет директоров

Вознаграждение	
Заработная плата	354 000
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	
Иное	
ИТОГО	354 000

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Члены Совета директоров, являющиеся сотрудниками эмитента, получали в 2010 году заработную плату в соответствии со штатным расписанием. Другие члены СД вознаграждений не получали. Соглашения отсутствуют.

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

Дополнительная информация:

Не предусмотрена.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизор Общества. К компетенции Ревизора относится проведение ежегодных плановых ревизий по итогам деятельности за год, а так же во всякое время в случаях, установленных п.3 ст.85 Федерального Закона "Об акционерных обществах". Система внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента не сформирована. Внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации , не разработан.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**

ФИО: **Шувалова Надежда Ивановна**

Год рождения: **1948**

Образование:

Специальное техническое

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.1992	по н/в	ОАО "ПТД"	Мастер

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.25**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.26**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: *руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Ревизор*

Вознаграждение	
Заработная плата	114 000
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	
Иное	
ИТОГО	114 000

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Соглашения отсутствуют.

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

Дополнительная информация:

Ревизору, являющемуся сотрудником эмитента, за 2010 год выплачивалась заработная плата согласно штатного расписания.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: *174*

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: *0*

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

ФИО: *Аль Зогби Хассан Али*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **63.53**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **73.35**

ФИО: *Аль Зогби Инна Вячеславовна*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.1**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.83**

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)

эмитента: **20.04.2006**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Аль Зогби Хассан Али**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **51.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.1**

ФИО: **Аль Зогби Инна Вячеславовна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.1**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.83**

ФИО: **Езерская Татьяна Ивановна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.26**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.34**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)
эмитента: **02.05.2007**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Аль Зогби Хассан Али**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **51.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.1**

ФИО: **Аль Зогби Инна Вячеславовна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.1**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.83**

ФИО: **Езерская Татьяна Ивановна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.26**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.34**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)
эмитента: **29.04.2008**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Аль Зогби Хассан Али**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **51.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.1**

ФИО: **Аль Зогби Инна Вячеславовна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.1**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.83**

ФИО: **Езерская Татьяна Ивановна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.26**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.34**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)

эмитента: **15.05.2009**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Аль Зогби Хассан Али**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **51.34**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.1**

ФИО: **Аль Зогби Инна Вячеславовна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.1**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.83**

ФИО: **Езерская Татьяна Ивановна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.26**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.34**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **22.04.2010**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Аль Зогби Хассан Али**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **63.53**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **73.35**

ФИО: **Аль Зогби Инна Вячеславовна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.1**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.83**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **21.10.2010**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Аль Зогби Хассан Али**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **63.53**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **73.35**

ФИО: **Аль Зогби Инна Вячеславовна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.1**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.83**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Не указывается в данном отчетном квартале

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая

информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

Не указывается в данном отчетном квартале

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

В учетную политику, принятую эмитентом на текущий финансовый год, в отчетном квартале изменения не вносились.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Не указывается в данном отчетном квартале

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: **908 424**

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: **18 082**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

Указанных изменений не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда)

эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **7 220**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **5 415**

Размер доли в УК, %: **75**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **1 805**

Размер доли в УК, %: **25**

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За отчетный квартал

Указанных фондов нет

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с Уставом Эмитента

13.3. Сообщение о проведении Общего собрания должно быть сделано не позднее, чем за 20 (двадцать) дней, а сообщение о о проведении Общего собрания, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества- не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты его проведения.

13.4. В указанные в п.13.3.настоящего Устава сроки сообщение о проведении Общего собрания должно быть опубликовано в газете "Рабочее слово" или направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, заказным письмом с уведомлением о вручении.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

12.2.Внеочередное Общее собрание проводится по решению Совета директоров на основании его собственной инициативы, требования Ревизора, аудитора Общества, а так же акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (десяти) процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования. Созыв внеочередного Общего собрания по требованию Ревизора, аудитора или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (десяти) процентов голосующих акций Общества осуществляется Советом директоров.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

12.1. Общие собрания могут быть годовыми (очередными) и внеочередными.Общество обязано ежегодно проводить годовое Общее собрание.Все Общие собрания,кроме годовых, являются внеочередными.

12.2. Годовое общее собрание созывается по решению Совета директоров, который определяет дату, место и время проведения, повестку дня Общего собрания, дату составления списка акционеров, имеющих право на участие в Общем собрании, порядок сообщения акционерам о проведении Общего собрания. перечень информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению Общего собрания, форму и текст бюллетеня для голосования,если голосование осуществляется бюллетенями.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

12.4. Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2(двух)

процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания и выдвинуть кандидатов в Совет директоров, Ревизора и Счетную комиссию, число которых не может превышать количественного состава этих органов. Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 30 (тридцать) дней после окончания финансового года Общества.

12.5. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания и предложение о выдвижении кандидатов вносится в письменной форме с указанием имени (наименования) акционера (акционеров), вносящего вопрос, количества и категории (типа) принадлежащих ему акций и должны быть подписаны акционерами. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные внутренним документом Общества - Положением об Общем собрании. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

13.2. Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, составляется на основании данных Регистра акционеров Общества в соответствии с требованиями ст.53 Закона. Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, предоставляется Обществом для ознакомления по требованию лиц, включенных в этот список и обладающих не менее чем 1 (одним) процентом голосов. При этом данные документов и почтовый адрес физических лиц, включенных в этот список, предоставляются только с согласия этих лиц. По требованию любого заинтересованного лица общество в течении 3 (трех) дней обязано предоставить ему выписку из списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, содержащую данные об этом лице, или справку о том, что оно не включено в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании.

13.6. К информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в Общем собрании, при подготовке к проведению Общего собрания, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение Ревизора по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в единоличный исполнительный орган Общества, Совет директоров Общества, Ревизора, счетную комиссию Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в настоящий Устав, или проект Устава в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, проекты решений Общего собрания. Информация (материалы), предусмотренные настоящим пунктом, в течении 20 (двадцати) дней, а в случае проведения Общего собрания, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, в течении 30 (тридцати) дней до проведения Общего собрания должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в Общем собрании, для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении Общего собрания. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в Общем собрании, во время его проведения. Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в Общем собрании, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг (Утверждено приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10.10.2006 №06-117/пз-н), сведения о решениях, принятых Общим собранием акционеров эмитента, являются существенным фактом. Раскрытие информации в форме сообщения о существенном факте должно осуществляться путем опубликования сообщения в следующие сроки с момента наступления существенного факта:

в ленте новостей- не позднее 1 дня;

на странице в сети Интернет- не позднее 2 дней.

Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 месяцев с даты его опубликования в сети Интернет.

Кроме того, Эмитент обязан обеспечить доступ любому заинтересованному лицу к информации, содержащейся в каждом из сообщений о существенных фактах, публикуемых эмитентом в соответствии с настоящим Положением, путем помещения их копий по адресу (в месте нахождения) постоянно действующего исполнительного органа эмитента. Эмитент обязан предоставлять копию каждого сообщения о существенном факте, публикуемого эмитентом в соответствии с настоящим Положением, владельцам ценных бумаг эмитента и иным

заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 дней с даты предъявления соответствующего требования. Предоставляемая эмитентом копия заверяется уполномоченным лицом эмитента.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *1*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *5 415*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): *0*

Количество объявленных акций: *0*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента:

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
08.02.1994	45-1п-245

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии с Уставом эмитента:

7.3.Акционеры- владельцы обыкновенных акций Общества в соответствии с Законом и настоящим Уставом вправе:

-участвовать в управлении Обществом, в том числе принимать лично или через представителя участие в Общем собрании с правом голоса по всем вопросам, отнесенным к компетенции Общего собрания настоящим Уставом,

-вносить предложения в повестку дня Общего собрания и выдвигать кандидатов в органы управления Общества при наличии в совокупности не менее 2 (двух) процентов голосующих акций Общества в порядке, предусмотренном ст.53 Закона и Уставом Общества,

-требовать созыва внеочередного Общего собрания, обжаловать решение Генерального директора

об отказе в созыве внеочередного Общего собрания, созывать внеочередное Общее собрание в случае, предусмотренном п.8 ст.55 Закона,

- участвовать в распределении прибыли Общества, получать дивиденды,
- получать в случае ликвидации Общества часть его имущества, оставшегося после завершения расчетов с кредиторами или его стоимость.
- требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих им акций в соответствии со ст.75 Закона,
- продать или иным образом уступить все или любую часть принадлежащих им акций Общества без согласия других акционеров и Общества,
- на преимущественное право приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций,
- обжаловать в суде решение, принятое Общим собранием с нарушением требований Закона, иных правовых актов Российской Федерации, Устава Общества при наличии предусмотренных оснований,
- получать информацию и материалы, подлежащие представлению акционерам при подготовке к проведению Общего собрания в соответствии со ст.52 Закона,
- обращаться с иском к члену Совета директоров, Генеральному директору Общества при наличии предусмотренных Законом оснований,
- получать информацию о деятельности Общества, в том числе иметь доступ к документам Общества в порядке, предусмотренном ст.91 Закона.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Не предусмотрены.

Категория акций: **привилегированные**

Тип акций: **A**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **1**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **1 805**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска):

Количество объявленных акций:

Количество акций, находящихся на балансе эмитента:

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента:

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
08.02.1994	45-1п-245

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии с Уставом эмитента:

7.4. Акционеры-владельцы привилегированных акций типа A в соответствии с Законом и настоящим Уставом имеют право:

- на получение дивидендов в размере 5 (пяти) процентов по итогам финансового года,
- на участие в собраниях акционеров с правом голоса при решении следующих вопросов: о реорганизации и ликвидации Общества; при решении вопросов, ограничивающих их права (внесение соответствующих изменений в Устав, изменение порядка выплаты дивидендов по привилегированным акциям, изменение порядка определения ликвидационной стоимости акций и др).

Кроме перечисленных выше случаев владельцы привилегированных акций получают право голоса по всем вопросам компетенции общего собрания в случае невыплаты или неполной выплаты объявленных дивидендов по этим акциям, начиная с собрания, следующего за годовым Общим

собранием акционеров, на котором независимо от причин не было принято решение о выплате дивидендов или было принято решение о неполной выплате дивидендов. Право акционеров - владельцев привилегированных акций участвовать в Общем собрании акционеров прекращается с момента выплаты всех накопленных по указанным акциям дивидендов в полном объеме, - на получение части имущества Общества при его ликвидации(ликвидационной стоимости), - на получение информации о деятельности Общества .Общество обеспечивает акционерам доступ к информации с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о Государственной тайне.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Не предусмотрены.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Указанных выпусков нет

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *регистратор*

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Петербургская центральная регистрационная компания"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "ПЦРК"*

Место нахождения: *197198г. Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, дом 8, корпус 2, лит. А, Бизнес-центр "Чкаловский"*

ИНН: *7816077988*

ОГРН: *1027801569014*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00262*

Дата выдачи: **03.12.2002**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента:
12.01.2004

Не предусмотрены.

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Основным законодательным актом, регулирующим вопросы импорта и экспорта капитала, является Закон РФ от 9 октября 1992 г. N 3615-1 "О валютном регулировании и валютном контроле". Помимо этого, целая группа Федеральных законов ратифицирует соглашения об избежании двойного налогообложения между Российской Федерацией и зарубежными странами. В настоящее время режим избежания двойного налогообложения действует с более чем 50 странами. Можно указывать важнейшие из них, например:

- 1. Федеральный закон от 17 июля 1999 г. N 167-ФЗ "О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Кипр об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал"*
- 2. Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. N 18-ФЗ "О ратификации Конвенции между Правительством Российской Федерации и Правительством Французской Республики об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогов и нарушения налогового законодательства в отношении налогов на доходы и имущество"*
- 3. Федеральный закон от 19 марта 1997 г. N 65-ФЗ "О ратификации Конвенции между Правительством Российской Федерации и Правительством Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и прирост стоимости имущества и Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии от 15 февраля 1994 года, заключенного в форме обмена нотами, о применении отдельных положений Конвенции"*
- 4. Федеральный закон от 26 февраля 1997 г. N 38-ФЗ "О ратификации Соглашения между Российской Федерацией и Швейцарской Конфедерацией об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал"*
- 5. Федеральный закон от 26 февраля 1997 г. N 42-ФЗ "О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Канады об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и имущество"*
- 6. Федеральный закон от 18 декабря 1996 г. N 158-ФЗ "О ратификации Соглашения между Российской Федерацией и Федеративной Республикой Германия об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы и имущество"*
- 7. Договор между Российской Федерацией и Соединенными Штатами Америки об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал (Вашингтон, 17 июня 1992 г.)*
- 8. Конвенция между Правительством СССР и Правительством Японии об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы (Токио, 18 января 1986 г.)*

На момент составления ежеквартального отчета, все акции эмитента принадлежат Кингисеппскому муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» Муниципального образования "Кингисеппское городское поселение" муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области, поэтому среди акционеров нерезидентов нет.

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Порядок и условия обложения физических лиц:

Физические лица, являющиеся налоговыми резидентами и не являющиеся налоговыми резидентами, получающие доходы от источников в РФ на основании главы 23 НК РФ являются налогоплательщиками налога на доходы физических лиц. К доходам от источников в РФ на

основании ст.208 НК РФ относятся: Дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ. В соответствии с ст. 214 НК РФ российская организация, являющаяся источником дохода налогоплательщика, признается налоговым агентом и определяет сумму налога отдельно по каждому налогоплательщику по ставке 9% для физ.лиц, являющихся налоговыми резидентами и по ставке 15% (с 01.01.2008г.) для физ.лиц не являющихся налоговыми резидентами. Налоговые агенты обязаны перечислять суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня фактического получения в банке наличных денежных средств на выплату дохода, а также дня перечисления дохода со счетов налоговых агентов в банке на счета налогоплательщика либо по его поручению на счета третьих лиц в банках.

Доход от реализации ценных бумаг в РФ или за ее пределами регулируется ст. 214.1 НК РФ и определяется как разница между суммами доходов, полученных от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг. Налоговая база по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется по окончании налогового периода. Налогоплательщику при расчете и уплате НДФЛ в бюджет у источника выплаты дохода (брокера, доверительного управляющего или иного лица, совершающего операции по договору поручения, иному договору гражданско - правового характера в пользу налогоплательщика) либо по окончании налогового периода при подаче декларации в налоговый орган предоставляется имущественный налоговый вычет или вычет в размере фактически произведенных и документально подтвержденных расходов. Налоговая ставка 13% (п.1 ст.224 НК РФ) для физ.лиц - налоговых резидентов, и ставка 30% для физ.лиц не являющихся налоговыми резидентами. Удержанный у налогоплательщика налог подлежит перечислению налоговым агентом в течение одного месяца с даты окончания налогового периода или с даты выплаты денежных средств (передачи ценных бумаг).

Порядок и условия обложения юридических лиц:

Налогоплательщиками налога на прибыль признаются российские организации и иностранные организации, осуществляющие деятельность в РФ через постоянные представительства. Объектом налогообложения по налогу на прибыль организаций признается прибыль, полученная налогоплательщиком. Прибыль определяется в соответствии с гл.25 НК РФ, полученный доход, уменьшенный на величину произведенных расходов.

В соответствии со ст.275 НК РФ организация, являющаяся источником дохода налогоплательщика признается налоговым агентом и определяет сумму налога, как произведение ставки налога на сумму дивидендов: для российских организаций ставка налога установлена в размере 9%, для иностранных организаций, осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства в размере 15%.

По доходам, выплачиваемым налогоплательщиком в виде дивидендов, налог, удержанный при выплате дохода, перечисляется в бюджет налоговым агентом, осуществляющим выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода (п.4 ст. 287 НК РФ).

В соответствии с ст.329 НК РФ доходы от операций по реализации ценных бумаг могут быть уменьшены на расходы, которые определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение) и затрат на ее реализацию. Налог на прибыль, исчислений налоговым агентом рассчитывается как налоговая база, умноженная на ставку налога 24% (п.1 ст.284 НК РФ) - для российских организаций и иностранных организаций, осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства.

Перечисление налога на прибыль от операций по реализации ценных бумаг осуществляется в сроки, установленные ст. 287 НК РФ для перечисления налога на прибыль: не позднее 28 числа месяца, следующего за отчетным периодом и не позднее 28 марта года, следующего за налоговым периодом.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершаемых финансовых лет либо за каждый завершаемый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершаемых финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершаемый финансовый год,

предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.10. Иные сведения

Иных сведений нет.

8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками