

Зарегистрировано " 24.05.2010 200 г.

Государственный регистрационный номер:

1	-	01	-	04802	-	0					
---	---	----	---	-------	---	---	--	--	--	--	--

Региональное отделение Федеральной службы по финансовым рынкам в Северо-западном федеральном округе

ИО РУ(33) (наименование регистрирующего органа)

ТОМАХ А. Ю.

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)

РЕШЕНИЕ о выпуске акций

Открытое акционерное общество "Кингисеппский Водоканал"

*акции именные обыкновенные бездокументарные,
номинальной стоимостью 1000,00 руб. каждая, в количестве 51000 штук, размещенные
путем приобретения акций единственным учредителем акционерного общества*

Утверждено решением Совета директоров ОАО "КВК",

принятым "30" ноября 2009 года, Протокол от "30" ноября 2009 года № 5.

на основании Решения единственного учредителя о создании ОАО "КВК" от "14" октября 2008 года, Решение от "14" октября 2008 года № 1.

Место нахождения и контактные телефоны с указанием междугородного кода:

Место нахождения: 188480, Россия, Ленинградская область, город Кингисепп, ул. Малая, д. 5

Контактный телефон: (81375) 25005

Факс: (81375) 23359

Генеральный директор
ОАО "КВК"

Дата "30" ноября 2009 года

В.С. Федосеев

В.С. Федосеев

МП



1. Вид ценных бумаг: *акции именные.*

2. Категория (тип) размещенных акций: *обыкновенные.*

3. Форма акций: *бездокументарные.*

4. Номинальная стоимость каждой акции выпуска: *1000,00 рублей (Одна тысяча рублей 00 копеек).*

5. Количество акций выпуска: *51000 (Пятьдесят одна тысяча) штук.*

6. Права владельцев каждой акции выпуска:

6.1. *В соответствии с Уставом Общества, каждая обыкновенная именная бездокументарная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав, а именно:*

6.1.1. *Каждая обыкновенная именная акция общества имеет одинаковую номинальную стоимость и предоставляет акционеру – ее владельцу, одинаковый объем прав. Акционеры – владельцы обыкновенных именных акций имеют следующие права:*

6.1.1.1. *участвовать в общем собрании акционеров общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции лично, либо через своего представителя;*

6.1.1.2. *получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и уставом общества;*

6.1.1.3. *получать часть имущества общества (ликвидационной стоимости) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и уставом общества;*

6.1.1.4. *осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, уставом и решениями общего собрания акционеров, принятым в соответствии с его компетенцией.*

6.1.2. *Акционеры также имеют право осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.*

Уставом акционерного общества не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

6.2. *Не предусмотрены для данной категории (типа) ценных бумаг.*

6.3. *Не предусмотрены для данной категории (типа) ценных бумаг.*

7. Условия и порядок размещения акций.

7.1. *Способ размещения акций: приобретения акций единственным учредителем акционерного общества.*

7.2. *Срок размещения акций.*

Дата приобретения акций (дата государственной регистрации акционерного общества как юридического лица) – 23.10.2008

7.3. *Цена размещения одной акции выпуска.*

По номинальной стоимости 1000,00 рублей (Одна тысяча рублей 00 копеек) каждая размещены все 51000 (Пятьдесят одна тысяча) обыкновенных именных акций.

7.4. *Условия и порядок оплаты акций.*

Оплата денежными средствами не предусмотрена.

Предусмотрена неденежная форма оплаты

Перечень имущества, которым могут оплачиваться акции выпуска: В счет оплаты акций передаются:

Объекты недвижимого имущества системы водоснабжения мкр.Касколовка города Кингисеппа Ленинградской области

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Местонахождение имущества	Количество, (шт.)	Рыночная стоимость имущества, (руб, коп)
1	Артезианская скважина №1 с насосной станцией пл.30,7 кв.м.	г.Кингисепп мкр.Касколовка	1	224.429 рублей 00 копеек
2	Артезианская скважина №3 с насосной станцией пл.12,9 кв.м.	г.Кингисепп мкр.Касколовка	1	168.798 рублей 00 копеек
3	Сеть водопровода с гидрантами-6шт., задвижками-24шт., колодцами водопроводными-25шт., протяженность 3788,1 п.м., инв.№54	г.Кингисепп мкр.Касколовка	1	738.223 рубля 00 копеек

Всего 3 (Три) объекта водоснабжения мкр.Касколовка на сумму 1.131.450 рублей 00 копеек.

Объекты движимого и недвижимого имущества канализационных очистных сооружений, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, вблизи деревни Малый Луцк (КОС М.Луцк)

Объекты недвижимого имущества:

№ п/п	Наименование имущества	Литера по плану	Инвентарный номер	Количество, (шт.)	Рыночная стоимость имущества, (руб., коп)
1	Здание решеток (КОС)	Литера Н	50000545	1	565.000 рублей 00 копеек
2	Блок насосно-воздушной станции (КОС)	Литера И	50000540	1	1.550.000 рублей 00 копеек
3	Здание метантенков (КОС)	Литера В	50000558	1	175.000 рублей 00 копеек
4	Цех мехобезвозживания (КОС)	Литера С	50000473	1	1.325.000 рублей 00 копеек
5	Хлораторная с пристройкой (КОС)	Литера У, У1	50000484	1	1.282.000 рублей 00 копеек
6	Дренажная насосная станция (КОС)	Литера Е	50000549	1	630.000 рублей 00 копеек
7	Блок административно-бытовых и лабораторных помещений (КОС)	Литера А	50000552	1	1.902.000 рублей 00 копеек
8	Песковые бункера (КОС)	Литера М	50000509	1	50.000 рублей 00 копеек
9	Блок емкостей (2-я очередь) (КОС)	Литера Р	50000400	1	3.723.000 рублей 00 копеек
10	Аэробные минерализаторы (КОС)	Литера Ц, Ц1	50000401	1	1.049.000 рублей 00 копеек
11	Контактный резервуар- 3 шт. (КОС)	Литера Т	50000402	1	608.000 рублей 00 копеек

12	Илоуплотнитель-2 шт. (КОС)	Литера Ж,Ж1	50000491	1	571.000 рублей 00 копеек
13	Метантенки (КОС)	Литера В1,В2	50000496	1	535.000 рублей 00 копеек
14	Приемная камера (КОС)	Литера Н1	50000565	1	142.000 рублей 00 копеек
15	Песколовка (КОС)	Литера Н2	50000567	1	200.000 рублей 00 копеек
16	Камера дегельминтизации и инжекторная (КОС)	Литера Ч	50000871	1	336.000 рублей 00 копеек
17	Блок емкостей (1-я очередь) (КОС)	Литера П	50000914	1	2.700.000 рублей 00 копеек
18	Иловые площадки	Литера Ф	50000499	1	2.919.000 рублей 00 копеек
19	Выпуск от очистных сооружений (КОС)		50000515	1	789.000 рублей 00 копеек
20*	Наружные сети водопровода (КОС)		50000701	1	441.000 рублей 00 копеек
21*	Наружные сети канализации (КОС)		50000704	1	756.000 рублей 00 копеек

Итого 21 (Двадцать один) объект недвижимого имущества на сумму 22.248.000 рублей 00 копеек.

Объекты движимого имущества (оборудование):

№ п/п	Наименование имущества	Литера по плану	Инвентарн ый номер	Количество, (шт.)	Рыночная стоимость имущества, (руб., коп)
1	Воздуходувка ТВ 80		50416116	1	31.000 рублей 00 копеек
2	Воздуходувка ТВ 200-1,4		50416641	1	73.000 рублей 00 копеек
3	Воздуходувка ТВ 200-1,4		50416117	1	73.000 рублей 00 копеек
4	Центрифуга ОГШ-502		50496344	1	100.000 рублей 00 копеек
5	Шнек к центрифуге ОГШ- 502		50496345	1	66.000 рублей 00 копеек
6	Фотометр КФК -3		50000146	1	6.000 рублей 00 копеек
7	Установка титровальная		50000353	1	13.000 рублей 00 копеек
8	Внутриплощадочные сети наружного освещения		50000406	1	136.000 рублей 00 копеек
9	Внутриплощадочные кабельные сети		50000625	1	268.000 рублей 00 копеек

Итого 9 (Девять) объектов движимого имущества на сумму 766.000 рублей 00 копеек.

Всего по КОС М.Луцк 30 (Тридцать) объектов имущества на сумму 23.014.000 рублей 00 копеек.

**Объекты движимого и недвижимого имущества системы водоотведения и перекачки стоков
города Кингисеппа Ленинградской области.**

Объекты недвижимого имущества:

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Местонахождение имущества	Количество, (шт.)	Рыночная стоимость имущества, (руб, коп)
1	Здание канализационной насосной станции	г.Кингисепп ул.Воскова	1	5.472.000 рублей 00 копеек
2	Здание главной насосной станции (ГНС)	г.Кингисепп ул.Крикковское шоссе	1	3.305.000 рублей 00 копеек
3	Здание канализационной насосной станции (ЦРБ)	г.Кингисепп ул.Октябрьская	1	1.283.000 рублей 00 копеек
4*	Канализационные сети города Кингисеппа	г.Кингисепп	1	13.705.000 рубля 00 копеек

Итого 4 (Четыре) объекта недвижимого имущества на общую сумму 23.765.000 рублей 00 копеек.

Объекты движимого имущества (оборудование):

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Местонахождение имущества	Количество, (шт.)	Рыночная стоимость имущества, (руб, коп)
1	Насос ФГ800/33А	КНС ул.Воскова	1	10.700 рублей 00 копеек
2	Насос ФГ800/33	КНС ул.Воскова	1	10.700 рублей 00 копеек
3	Насос СД800/32А	КНС ул.Воскова	1	10.700 рублей 00 копеек
4	Задвижка запорная DN500	КНС ул.Воскова	4	269.600 рублей 00 копеек
5	Решетка канализационная механизированная СУЭ	КНС ул.Воскова	1	273.800 рублей 00 копеек
6	Насос СД800/32А	ГНС Крик.шоссе	1	10.700 рублей 00 копеек
7	Насос СД800/33	ГНС Крик.шоссе	1	138.700 рублей 00 копеек
8	Насос СД800/33	ГНС Крик.шоссе	1	10.700 рублей 00 копеек
9	Насос СД800/32А	ГНС Крик.шоссе	1	10.700 рублей 00 копеек
10	Задвижка запорная DN600	ГНС Крик.шоссе	4	28.400 рублей 00 копеек
11	Насос ФГ80/18Б	КНС ЦРБ ул.Октябрьская	1	1.600 рублей 00 копеек
12	Насос ФГ80/18Б	КНС ЦРБ ул.Октябрьская	1	21.300 рублей 00 копеек
13	Насос СД30/18Б	КНС ЦРБ ул.Октябрьская	1	8.200 рублей 00 копеек
14	Насос гном 10/10	КНС ЦРБ ул.Октябрьская	1	200 рублей 00 копеек

Итого 14 (Четырнадцать) объектов движимого имущества на общую сумму 806.000 рублей

00 копеек.

Всего 18 (восемнадцать) объектов движимого и недвижимого имущества системы водоотведения и перекачки стоков города Кингисеппа Ленинградской области на общую сумму 24.571.000 рублей 00 копеек.

Транспортные средства

<i>№ п/п</i>	<i>Марка транспортного средства</i>	<i>Гос.рег.номе р</i>	<i>Год выпуска</i>	<i>Количество, (шт.)</i>	<i>Рыночная стоимость имущества, (руб.,коп)</i>
1	ГАЗ 31105	B727HO	2007	1	132.200 рублей 00 копеек
2	ЗИЛ 433362	B201MM	2000	1	254.240 рублей 00 копеек
3	Экскаватор ЕК 14	13-44 ХР	2002	1	519.070 рублей 00 копеек
4	ГАЗ 3307 КО-503	B147MC	2002	1	165.250 рублей 00 копеек
5	ПАЗ 3205 ОР	B893HA	2000	1	107.630 рублей 00 копеек
6	ГАЗ 3309	B913HP	2005	1	166.950 рублей 00 копеек
7	ГАЗ 33073 КО-503	B560HC	1994	1	76.271 рублей 00 копеек
8	УАЗ 39099	B580MA	2000	1	51.271 рублей 00 копеек
9	Трактор МТЗ-80	87-38 ХВ	1990	1	53.210 рублей 00 копеек
10	ГАЗ 3307	B509MX	1991	1	32.203 рублей 00 копеек
11	Прицеп ОДАЗ-885	AC9693	1985	1	8.475 рублей 00 копеек
12	ГАЗ 3307	B786ME	1998	1	46.610 рублей 00 копеек
13	ГАЗ 5312 фургон	B527MX	1990	1	25.424 рублей 00 копеек
14	УАЗ 31519-017	B781MC	2003	1	118.644 рублей 00 копеек
15	Экскаватор ЭО 2621 МСС (ЛТЗ-60)	39-31 ХР	2000	1	86.780 рублей 00 копеек
16	ЗИЛ 441510	B205MM	1988	1	34.746 рублей 00 копеек
17	Автоцистерна ТМЗ-8	39-24 ХР	1972	1	16.949 рублей 00 копеек
18	Прицеп 2ПТС-4М	39-30 ХР	1986	1	20.339 рублей 00 копеек
19	Экскаватор ЭО 3323	39-25 ХР	1987	1	254.237 рублей 00 копеек
20	Трактор Т-40	3923ХР47	1987	1	55.085 рублей 00 копеек

21	Аппарат сварочный АДД 4004 с шасси	-	2004	1	28.983 рублей 00 копеек
22	Аппарат сварочный АДД 4004 с шасси	-	1992	1	28.983 рублей 00 копеек

Всего 22 (Двадцать два) объекта транспортных средств на общую сумму 2.283.550 рублей 00 копеек.

Всего передается имущество на общую рыночную стоимость 51.000.000,00 (Пятьдесят один миллион рублей 00 копеек),

в том числе:

1. Объекты недвижимого имущества на сумму 47.144.450 рублей 00 копеек.
2. Оборудование на сумму 1.572.000 рублей 00 копеек.
3. Транспортные средства на сумму 2.283.550 рублей 00 копеек.

Условия оплаты и документы, оформляемые при такой оплате: Уставный капитал Открытого акционерного общества "Кингисеппский Водоканал" определен в размере 51000000 (пятьдесят один миллион) рублей. Уставный капитал оплачивается путем передачи в собственность Обществу имущества единственного учредителя общей стоимостью 51000000 (пятьдесят один миллион) рублей по акту приема-передачи в течение двенадцати месяцев с момента государственной регистрации Общества. После подписания акта приема-передачи имущество, переданное единственным Учредителем в качестве оплаты 100% Уставного капитала, подлежит зачислению на баланс Общества в установленном законом порядке. На момент учреждения уставный капитал разделен на обыкновенные именные акции в количестве 51 000 (пятьдесят одна тысяча) штук номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей каждая. Акции выпускаются в бездокументарной форме. Все акции Общества принадлежат единственному учредителю: КМУП "Водоканал". Цена размещения акций Общества, распределяемых при учреждении Общества, равна номинальной стоимости акций.

Сведения об оценщике (оценщиках), привлекаемом (привлеченном) для определения рыночной стоимости имущества, вносимого в оплату размещаемых ценных бумаг:

1. Иванова Диана Юрьевна - Член Общероссийской общественной организации "Российское общество оценщиков" (саморегулируемая организация оценщиков), адрес место нахождения указанной саморегулируемой организации оценщиков - 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 21-1, регистрационный номер и дата регистрации указанного оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков: реестровый № 01086 от 03.10.2007, указанным оценщиком заключен трудовой договор с Обществом с ограниченной ответственностью "Спутник" (ООО "Спутник", место нахождения: 188512, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ленина, д. 26, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) - 102470170505885).

2. Иванов Юрий Александрович - Член Общероссийской общественной организации "Российское общество оценщиков" (саморегулируемая организация оценщиков), адрес место нахождения указанной саморегулируемой организации оценщиков - 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 21-1, регистрационный номер и дата регистрации указанного оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков: реестровый № 01085 от 03.10.2007, указанным оценщиком заключен трудовой договор с Обществом с ограниченной ответственностью "Спутник" (ООО "Спутник", место нахождения: 188512, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ленина, д. 26, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) - 102470170505885).

3. Загадский Виктор Иванович - Член Некоммерческого партнерства "Сообщество специалистов-оценщиков "СМАО" (предыдущее наименование: Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая межрегиональная ассоциация специалистов-оценщиков"), ОГРН 1057748848002, адрес место нахождения указанной саморегулируемой организации оценщиков - 125315, г. Москва, Ленинградский пр-кт, д. 72, строение 4, регистрационный номер и дата регистрации указанного оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков: согласно реестру № 2067, дата включения в реестр 07.03.2008, указанным

оценщиком заключен трудовой договор с Обществом с ограниченной ответственностью "СЕВЗАПОЦЕНКА" (ООО "СЕВЗАПОЦЕНКА", место нахождения: РФ, 198516, Санкт-Петербург, Петродворец, Санкт-Петербургский пр., д. 60, литера А8, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) - 1037841007929).

8. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев акций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев акций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

9. Иные сведения, предусмотренные Стандартами.

Не предусмотрены.

