

УТВЕРЖДЕН 30 июля 2010 г.
Совет директоров
Протокол от 30 июля 2010 г. №2

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ы Й О Т Ч Е Т

Открытое акционерное общество "Кингисеппский Водоканал"

Код эмитента: 04802-D

за 2 квартал 2010 г.

Место нахождения эмитента: **188480 Россия, Ленинградская область, г. Кингисепп,
Малая 5**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит
раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных
бумагах**

Генеральный директор

Дата: 30 июля 2010 г.

_____ В.С. Федосеев
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 30 июля 2010 г.

_____ З.В. Ощепкова
подпись

Контактное лицо: **Бухтияров Виктор Николаевич, Заместитель генерального директора по
экономике**

Телефон: **(81375) 2-50-03**

Факс: **(81375) 2-33-59**

Адрес электронной почты: **oxvik@mail.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в
настоящем ежеквартальном отчете: **www.agency-vega.ru/disclosure/kvk/**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	6
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	7
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	7
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	7
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	8
1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента	9
1.5. Сведения о консультантах эмитента	9
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	9
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	9
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	9
2.2. Рыночная капитализация эмитента	10
2.3. Обязательства эмитента	10
2.3.1. Кредиторская задолженность	10
Структура кредиторской задолженности эмитента	10
2.3.2. Кредитная история эмитента	11
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	11
2.3.4. Прочие обязательства эмитента	11
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	11
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	11
2.5.1. Отраслевые риски	11
2.5.2. Страновые и региональные риски	12
2.5.3. Финансовые риски	13
2.5.4. Правовые риски	13
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	14
III. Подробная информация об эмитенте	14
3.1. История создания и развитие эмитента	14
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	14
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	14
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	14
3.1.4. Контактная информация	14
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	15
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	15
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	15
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	15
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	15
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	16
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	17
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий	17
3.2.6. Совместная деятельность эмитента	18
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	18
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	18
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента	18
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по	

приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	18
3.6.1. Основные средства	19
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	20
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	20
4.1.1. Прибыль и убытки	20
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности	20
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	21
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	22
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	22
4.3.2. Финансовые вложения эмитента	23
4.3.3. Нематериальные активы эмитента	23
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	23
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	24
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	24
4.5.2. Конкуренты эмитента	25
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	25
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	25
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	29
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	29
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	33
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	34
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	34
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	34
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	35
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	37
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	38
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	38
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	38
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	38
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	39
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	39
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	39
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	39
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	

.....	40
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	40
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация	40
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.....	40
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал....	41
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год	46
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	46
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	46
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года	46
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	46
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	46
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	46
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	46
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента....	47
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	47
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	47
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	49
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	49
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	49
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	49
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	49
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы).....	50
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении	50
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	50
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	50
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска	50
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	50
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	50
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	50
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	51
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	51
8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет	51
8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход	51
8.10. Иные сведения	52

8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	52
---	----

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Не предусмотрена.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Мельников Владимир Ефимович (председатель)	1951
Скоропадская Галина Сергеевна	1959
Сатюков Дмитрий Николаевич	1974
Федосеев Виктор Степанович	1940
Бухтияров Виктор Николаевич	1975

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Федосеев Виктор Степанович	1940

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) Кингисеппское отделение № 1883*

Сокращенное фирменное наименование: *Сбербанк России ОАО*

Место нахождения: *Россия, 117997, город Москва, улица Вавилова, дом 19. адрес местонахождения филиала: 188480, Ленинградская область, г. Кингисепп, ул. Воровского д. 3*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044030653*

Номер счета: *407 028 100 553 000 00 168*

Корр. счет: *3010 1810 500 000 000 653*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) Кингисеппское отделение № 1883*

Сокращенное фирменное наименование: *Сбербанк России ОАО*

Место нахождения: *Россия, 117997, город Москва, улица Вавилова, дом 19. Адрес местонахождения филиала: 188480, Ленинградская область, г. Кингисепп, ул. Воровского д. 3*

ИНН: *7707083893*

БИК: 044030653
Номер счета: 407 028 108 553 000 00 216
Корр. счет: 3010 1810 500 000 000 653
Тип счета: *расчетный*

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская компания "Ажур-Вест"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО "АК "Ажур-Вест"***

Место нахождения: ***188480, Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, дом 25/2***

ИНН: ***4707012449***

Телефон: ***(81375) 2-73-26***

Факс: ***(81375) 2-73-26***

Адрес электронной почты: ***audit@ajur-west.com***

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: ***Некоммерческое партнерство «Российская Коллегия аудиторов» (РКА)***

Место нахождения

103062 Россия, г. Москва, Макаренко 2/21 корп. 1 оф. 29

Дополнительная информация:

Свидетельство РКА № 0365-Ю от 28 ноября 2006г. Регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций (ОРНЗ) 10305000336.

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2008
2009

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с

эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура тендера, связанного с выбором аудитора, отсутствует.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

решение о рекомендации кандидатуры аудитора принимается советом директоров эмитента, утверждение аудитора осуществляется годовым общим собранием акционеров эмитента по предложению Совета директоров Общества.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

В рамках договора №18-2008/С от 12.03.2009 года на «Оказание услуг по специальному аудиторскому заданию» Аудитором проведен аудит финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2008 год,

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

Стоимость услуг аудитора утверждается решением Совета директоров эмитента. В рамках договора №18-2008/С от 12.03.2009 года на «Оказание услуг по специальному аудиторскому заданию» Аудитором проведен аудит финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2008 год, фактический размер вознаграждения по указанному договору составил 50 000 рублей. В рамках договора №18-2009/ПА от 09.07.2009 года на «Долгосрочное аудиторское обслуживание (плановый аудит за 2009 год)» Аудитором проведен аудит финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2009 год, фактический размер вознаграждения по указанному договору составил 170 000 рублей.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.

Не предусмотрена.

1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики эмитентом не привлекались

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: ***Ощепкова Зоя Владимировна***

Год рождения: ***1957***

Сведения об основном месте работы:

Организация: ***ОАО "КВК"***

Должность: ***Главный бухгалтер***

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Единица измерения: ***руб.***

Наименование показателя	2009, 6	2010, 6
-------------------------	---------	---------

	мес.	мес.
Стоимость чистых активов эмитента	57 753.8	54 898.4
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	47.9	69
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	47.9	69
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	16.4	14.6
Уровень просроченной задолженности, %	0	37.4
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	2.7	2.2
Доля дивидендов в прибыли, %	0	
Производительность труда, руб./чел	108	126
Амортизация к объему выручки, %	1.8	3.9

Намечается отрицательная динамика показателей в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года, что связано с повышением уровня просроченной задолженности, но тем не менее наметился рост показателей производительности труда.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Структура кредиторской задолженности эмитента

За 6 мес. 2010 г.

Единица измерения: *руб.*

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	19 527.8	
в том числе просроченная	11 452.4	x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	3 630.3	
в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	10 317.6	
в том числе просроченная	2 699.9	x
Кредиты		
в том числе просроченные		x
Займы, всего	3 000	
в том числе итого просроченные		x

в том числе облигационные займы		
в том числе просроченные облигационные займы		х
Прочая кредиторская задолженность	1 392.6	
в том числе просроченная		х
Итого	37 868.3	
в том числе просрочено	14 152.3	х

Причины возникновения кредиторской задолженности:

1. Нарушение сроков исполнения обязательств или неисполнение обязательств дебиторами, в связи с чем эмитент не имеет возможности своевременно исполнять свои обязательства по погашению кредиторской задолженности (кризис неплатежей).
2. Отсутствие достаточного количества собственных оборотных средств, за счет которых можно обеспечить кредитование должников.

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10% от общей суммы кредиторской задолженности:

1. Открытое акционерное общество «Петербургская сбытовая компания» (ОАО «ПСК») ИНН 7841322249 ОГРН 1057812496818. Юридический адрес - 195009 г.СПб, ул.Михайлова д.11, почтовый адрес - 188480 г.Кингисепп, ул.М.Гражданская,4. Сумма задолженности 10.116,3 тыс.рублей (26,7%), в том числе просроченная 6.425,4 тыс.рублей. В случае наличия просроченной кредиторской задолженности предусмотрена уплата пеней в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ. Возможно введение режима ограничения потребления электроэнергии.

Аффилированным лицом не является.

2.3.2. Кредитная история эмитента

Эмитент не имел указанных обязательств

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Указанные обязательства отсутствуют

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

2.5.1. Отраслевые риски

Отрасль, в которой Эмитент осуществляет свою основную хозяйственную деятельность – жилищно-коммунальное хозяйство: Транспортировка воды, реализация питьевой воды населению и юридическим лицам всех форм собственности и обеспечение отвода, очистки и сброса сточных вод.

Ухудшение ситуации в отрасли, а также в положении эмитента в отрасли может быть вызвано возможным общим падением производства в российской экономике, неблагоприятными погодными условиями, включая стихийные бедствия, изменением в законодательстве Российской Федерации в сфере деятельности эмитента.

Сложившаяся проблема старения и высокого износа сетей и потребность в их плановых ремонте и модернизации, может оказывать существенное негативное влияние на деятельность эмитента

Нижеперечисленные меры позволят избежать негативных последствий в случае наступления указанных событий. Предполагаемые действия эмитента в случае наступления указанных событий:

- планомерная работа по модернизации и ремонту существующих сетей, а также ввод в эксплуатацию новых, в том числе резервных;
- совершенствование материально-технического оснащения – приобретение нового и модернизация существующего оборудования;
- разработка планов внедрения инновационных решений в области водоочистки высокоэффективных технологий очистки природных и сточных вод;
- оптимизация производственных процессов;
- совершенствование кадровой политики;
- оптимизация структуры управления доходами и расходами за счет внедрения многоуровневого бюджетирования;
- внедрения инновационных решений в области автоматизации учета и внутреннего документооборота.

Эмитент имеет малую зависимость от значительного изменения цен на сырье, поскольку не участвует в цепи основных расчетов между субъектами естественных монополий и конечными потребителями. В связи с этим, по мнению Эмитента, риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги, используемые Эмитентом, являются незначительными и в существенной степени не отразятся на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

В целях их дальнейшей минимизации Общество налаживает долгосрочные партнерские отношения с основными поставщиками материалов и услуг, добиваясь наилучших условий закупок, в том числе и на условиях товарного кредитования за счет существенных отсрочек платежей за поставленные сырье и материалы.

Рисков, связанных с изменением цен на продукцию эмитента не имеется, поскольку ценообразование на отпуск питьевой воды и обеспечения отвода, очистки и сброса сточных вод, регулируется тарифной политикой, определяемой в соответствии с действующим законодательством.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Эмитент является компанией, зарегистрированной в Российской Федерации, осуществляющей свою деятельность в Ленинградской области, поэтому существенное влияние на его деятельность оказывают как общие изменения в государстве, так и развитие региона. Последние четыре года в России отмечены политической стабилизацией, создавшей благоприятный климат для инвестирования в отечественную промышленность и резко снизившей политические риски, связанные с нашей страной. Одновременно начиная с 2001 года начали расти страновые риски в Европе и Соединенных Штатах, что связано с рядом кризисных явлений в мировой экономике и резким ухудшением международной обстановки.

Все это не только позволило российским предпринимателям отказаться от крупномасштабного вывоза капитала за рубеж, но и побудило многих из них диверсифицировать свой бизнес в России и инвестировать заработанные средства в российские предприятия.

Инвестиции в России сопряжены с определенными рисками. Однако, на протяжении последних 4 лет в России наблюдается устойчивый экономический рост. Кроме того, опережающими темпами по сравнению с ВВП растут реальные доходы населения, что способствует быстрому росту потребления в сегменте высококачественных товаров для среднего класса.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность.

В случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе на деятельность компании эмитент предполагает осуществить все действия, направленные на снижение влияния таких изменений на свою деятельность, в том числе – сокращение издержек производства, сокращение персонала, сокращение инвестиционных планов.

В случае неблагоприятного развития ситуации в регионе Эмитент планирует:

- оптимизировать структуру затрат,
- провести сокращение расходов предприятия, в том числе возможно сокращение и пересмотр инвестиционной программы,
- изменить порядок работы с потребителями с целью максимизации доходов предприятия;
- изменить политику финансового планирования с целью создания дополнительных ресурсов для расширения (модернизации) производства.

С точки зрения Эмитента, риски связанные с изменением общей политической ситуацией в государстве, являются не значительными и не смогут повлиять на финансовое состояние Эмитента.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в РФ и/или Северо-Западном регионе минимальны. При планировании деятельности эмитент учитывает риск возникновения забастовок – как локальных, так и на предприятиях, обеспечивающих жизнедеятельность эмитента.

Географические особенности Северо-Западного региона (в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.) не являются существенным фактором риска для производства эмитента.

2.5.3. Финансовые риски

Среди рисков управления финансами можно выделить несвоевременную оплату частью потребителей стоимости услуг по водоснабжению и водоотведению, причем преимущественно это населения, проживающее в многоквартирных домах. Для борьбы с такими неплатежами и в целях планомерного снижения существующей дебиторской задолженности потребителей продукции эмитента, разработан и внедряется целый комплекс предупредительно-принудительных мер правового характера, которые позволяют систематически и целенаправленно проводить работу с должниками. Кроме того, на данный момент в Обществе налаживается механизм бюджетирования, который позволит четко отслеживать все денежные потоки и управлять ими, не позволяя, таким образом, возникать кассовым разрывам.

Валютный риск возникает в прямой форме, если суммы платежей (или процентные ставки) выражены в иностранной валюте, а курс обмена валют нестабильный. А поскольку деятельность Эмитента, в силу своей специфики, не связана с расчетами в иностранной валюте, по причине отсутствия импортных составляющих во входящих сырьевых ресурсах, относящихся к издержкам, а также отсутствия операций по экспорту, изменение валютного курса не влияет напрямую на результат деятельности Эмитента.

Увеличение процентной ставки может привести к временному снижению рентабельности предприятия. Уменьшение процентной ставки позволит снизить себестоимость продукции, и, следовательно, увеличить рентабельность. В случае изменения процентных ставок предприятие предполагает привести маркетинговую стратегию и производственную программу предприятия в соответствие со сложившимися обстоятельствами.

В связи с тем, что все товарно-денежные отношения Эмитента связаны с субъектами экономики Ленинградской области и Санкт-Петербурга, колебания инфляции не приведут к серьезным последствиям, за исключением резкого увеличения, которое в свете последних событий в сфере экономики (динамика снижения ставки рефинансирования, присвоение инвестиционного рейтинга РФ) является маловероятным.

Колебание инфляции существенно влияет на выплату доходов по ценным бумагам не повлияет, т.к. все товарно-денежные отношения эмитента связаны только с субъектами Ленинградской области и Санкт-Петербурга.

Существенных займов эмитентом на данный момент не привлекается.

Показатели финансовой отчетности Эмитента значительно изменению в результате влияния указанных финансовых рисков не подвержены.

2.5.4. Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования, отсутствуют.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Налоговое законодательство напрямую влияет на финансовый результат хозяйствующих субъектов, и поэтому изменения в нем могут существенно повлиять на результаты деятельности Эмитента.

Риски, связанные с таможенным контролем, отсутствуют.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента, имеют прямое отношение к эмитенту. Изменение статуса Эмитента в настоящее время не изменяет правил лицензирования основной производственной деятельности эмитента, следовательно, таковые риски практически отсутствуют.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент, практически отсутствуют.

Последние изменения судебной практики существенным образом не затрагивают вопросы, которые могут негативно сказаться на результатах деятельности эмитента, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Судебные процессы, которые могут оказать существенное влияние на финансово-экономическое положение эмитента, отсутствуют.

Эмитент не владеет и не пользуется объектами (включая природные ресурсы), нахождение которых в обороте ограничено, поэтому риски, связанные с невозможностью получить лицензию на использование данных объектов, у эмитента отсутствуют.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц (в т.ч. дочерних обществ эмитента), отсутствуют.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента отсутствуют.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Кингисеппский Водоканал"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "КВК"*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1084707001565*

Дата регистрации: *23.10.2008*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная ИФНС России № 3 по Ленинградской области.*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

Эмитент существует менее полутора лет, поскольку создан в октябре 2008 года на неограниченный срок деятельности.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Открытое акционерное общество "Кингисеппский Водоканал" создано путем учреждения единственным учредителем - Кингисеппским муниципальным унитарным предприятием "Водоканал" Муниципального образования "Кингисеппское городское поселение" муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области в соответствии с планом его внешнего управления, предусматривавшего процедуру замещения активов должника при процедуре банкротства. Решение о создании эмитента принято единственным учредителем 14.10.2008 (Решение № 1).

Эмитент создан с целью извлечения прибыли от осуществления предпринимательской деятельности по забору воды из поверхностных и подземных водных источников, водоочистке, транспортировке воды, реализации питьевой воды населению и юридическим лицам всех форм собственности, обеспечению отвода, очистки и сброса сточных вод.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: *188480 Россия, Ленинградская область, г. Кингисепп, Малая 5*

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа
188480 Россия, Ленинградская область, г. Кингисепп, Малая 5

Адрес для направления корреспонденции

188480 Россия, Ленинградская область, г. Кингисепп, Малая 5

Телефон: **(81375) 25005**

Факс: **(81375) 23359**

Адрес электронной почты: **vodokanaki-king@mail.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.agency-vega.ru/disclosure/kvk/**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

4707028015

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД
41.00.1
41.00.2
90.00.1
73.10
45.34
74.30.9
74.30.1
74.20.13
74.84
45.21.4
90.00.2
71.21.1
71.1
93.05
63.12.23

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование вида продукции (работ, услуг): **Услуги водоснабжения**

Наименование показателя	2009, 2 кв.	2010, 2 кв.
-------------------------	-------------	-------------

Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	23 493.6	26 405.5
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	59.1	58.7

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Указанных изменений не было.

Наименование вида продукции (работ, услуг): **Услуги водоотведения**

Наименование показателя	2009, 2 кв.	2010, 2 кв.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	16 241.6	18 584.2
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	40.9	41.3

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Указанных изменений не было.

Не предусмотрена.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Не предусмотрена.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За отчетный квартал

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Азот СПб»**

Место нахождения: **193091 г. Санкт-Петербург, ул. Октябрьская д.38**

ИНН: 7811427163
ОГРН: 1097847004892

Доля в общем объеме поставок, %: 29.6

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «НПО Завод химических реагентов»**

Место нахождения: 163061 г.Архангельск, Талажское шоссе д.23

ИНН: 2902038052

ОГРН: 1022900529596

Доля в общем объеме поставок, %: 26.3

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Кингисеппский домостроительный комбинат»**

Место нахождения: 188480 г.Кингисепп, ул.Промзона 4-й проезд д.8

ИНН: 4707009037

ОГРН: 1024701422261

Доля в общем объеме поставок, %: 10.2

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Кемира Эко»**

Место нахождения: 193091 г.Санкт-Петербург, ул.Октябрьская д.38

ИНН: 7811122154

ОГРН: 1027806069367

Доля в общем объеме поставок, %: 10

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Основные рынки сбыта услуг эмитента определяются местом нахождения их потребителей – населения, проживающего в многоквартирных домах города Кингисеппа Ленинградской области на территории Муниципального образования "Кингисеппское городское поселение" муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области, предприятий и организаций.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), отсутствуют.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав**

потребителей и благополучия человека (УФСНСЗППиБЧ по Ленинградской области)

Номер: №47.01.05.001.Л.000020.05.09

Наименование вида (видов) деятельности: *деятельность, связанная с использованием возбудителей инфекционных заболеваний*

Дата выдачи: 27.05.2009

Дата окончания действия: 27.05.2014

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Департамент по недропользованию по СЗФО*

Номер: *ЛОД 02823 ВЭ*

Наименование вида (видов) деятельности: *на добычу подземных вод для водоснабжения г.Кингисепп, микрорайон Каскаловка*

Дата выдачи: 15.06.2010

Дата окончания действия: 01.06.2035

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Планируемое развитие Эмитента непосредственно связано с развитием основного направления деятельности. Основываясь на этом, Эмитент планирует в дальнейшем сконцентрироваться исключительно на основной деятельности – оказание услуг водоснабжения и водоотведения.

Дальнейшее развитие эмитента согласуется с его стратегическими целями, а именно:

- Сохранение финансовой устойчивости эмитента.*
- Сохранение рынка сбыта услуг в границах муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район».*
- Повышение качества работ и услуг, сокращение сроков производства ремонтных работ за счет внедрения новых технологий и новых методов управления и контроля.*
- Повышение производительности труда.*

Для достижения указанных стратегических целей эмитент с момента создания осуществляет следующие мероприятия:

- Планомерное развитие и совершенствование основных фондов с внедрением современных технологий производства и транспортировки питьевой воды, приема и очистки сточных вод, с использованием действующих производственных мощностей, путем внедрения современных технологий, в том числе ресурсосберегающих.*
- Поддержание работоспособности и совершенствование существующей материально-технической базы основного производства общества.*
- Совершенствование системы управления персоналом.*
- Повышение эффективности системы взаимодействия с потребителями и поставщиками.*
- Совершенствование бизнес процессов:*
 - системы оплаты труда и стимулирования;*
 - системы производственного планирования;*
 - системы бюджетирования для эффективного контроля над затратами.*

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Эмитент дочерних и/или зависимых обществ не имеет

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения

основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс.руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
здания	17 621.5	1 838.1
сооружения	16 020.5	5 112.5
передаточные устройства	13 712.5	1 060.4
машины и оборудование	2 962.6	1 495.3
силовые машины и оборудование		
рабочие машины и оборудование		
прочие машины и оборудование	404	196.5
транспортные средства	5 992.4	1 985.6
производственный инвентарь		
вычислительная техника		
измерительные и регулирующие приборы		
земельные участки	67.3	
здания	17 621.5	1 838.1
сооружения	16 020.5	5 112.5
передаточные устройства	13 712.5	1 060.4
машины и оборудование	2 962.6	1 495.3
силовые машины и оборудование		
рабочие машины и оборудование		
прочие машины и оборудование	404	196.5
транспортные средства	5 992.4	1 985.6
производственный инвентарь		
вычислительная техника		
измерительные и регулирующие приборы		
земельные участки	67.3	

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Ко всем группам ОС применяется линейный способ амортизации.

Отчетная дата: **30.06.2010**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 завершаемых финансовых лет, предшествующих отчетному кварталу, либо за каждый завершаемый финансовый год, предшествующий отчетному кварталу, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за отчетный квартал

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его

действия и иных условий по усмотрению эмитента), существующих на дату окончания последнего завершеного отчетного периода:

Планы по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, отсутствуют

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2009, 2 кв.	2010, 2 кв.
Выручка	39 735.2	44 992.2
Валовая прибыль	1 222.5	3 726.1
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток))	3 079.7	3 860.6
Рентабельность собственного капитала, %	5.3	7
Рентабельность активов, %	3.6	4.2
Коэффициент чистой прибыльности, %	7.8	8.6
Рентабельность продукции (продаж), %	3.1	8.3
Оборачиваемость капитала	0.7	0.8
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	363.2
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	0	0.4

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. В том числе раскрывается информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности по состоянию на момент окончания отчетного квартала в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года (предшествующих лет):

Основной причиной рентабельной деятельности в отчетном квартале является фактор сезонности: при условно-постоянном уровне доходов расходы существенно сократились. Сокращение расходов произошло в основном по двум причинам:

- 1. Окончание отопительного сезона, как следствие - снизились расходы на энергоснабжение.**
- 2. Нехватка оборотных средств для финансирования необходимых производственных расходов, как следствие – введен режим жесткой экономии, в первую очередь в отношении инвестиционных, общепроизводственных и общехозяйственных расходов.**

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Факторы, влияющие на изменение размера выручки и прибыли эмитента:

- 1. Плановое изменение с 01 января государственных регулируемых цен (тарифов) на услуги, оказываемые эмитентом. С 01 января цены (тарифы) на услуги увеличились в среднем на 17,1%. В результате планового увеличения цен (тарифов) доходы эмитента в отчетном квартале по сравнению с аналогичным периодом прошлого года возросли на 13,2%.**
- 2. Снижение (падение) объемов реализации услуг в натуральном выражении. По сравнению с**

планом, в отчетном квартале снижение составило в среднем 8,7%, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года снижение составило 2%. Снижение объемов реализации не зависит от действий эмитента, а является внешним фактором, возникающим в связи с внедрением потребителями услуг энергосберегающих технологий, установкой индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов, экономией ресурсов. Данный фактор имеет объективные основания.

3. Дополнительным фактором, влияющим на размер прибыли (убытков) эмитента, является опережающий планы рост или снижение расходов и затрат на производство и реализацию продукции (инфляция). Превышение фактических расходов над плановыми имеет место по статьям затрат «Электроэнергия» и «Амортизация». По другим статьям затрат имеет место экономия. В среднем, по сравнению с планом, в отчетном квартале расходы сократились на 7,4%, но за счет инфляции расходов по сравнению с аналогичным периодом прошлого года возросли на 22,3%.

Влияние других факторов на размер выручки и прибыли эмитента (изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические) незначительно или отсутствует.

Мнения органов управления эмитента относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента совпадают.

Члены совета директоров (наблюдательного совета) эмитента не имеют особого мнения относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	2009, 6 мес.	2010, 6 мес.
Собственные оборотные средства	4 545.1	9 549.4
Индекс постоянного актива	0.92	0.83
Коэффициент текущей ликвидности	1.164	1.25
Коэффициент быстрой ликвидности	1.029	1.14
Коэффициент автономии собственных средств	0.68	0.59

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Значение показателя собственных оборотных средств Эмитента (доли собственного капитала, направленного на финансирование оборотных средств) свидетельствует о том, что финансирование внеоборотных активов предприятия полностью происходит за счет его собственных средств, а оборотные активы профинансированы за счет собственных средств на 20,1%, что выше рекомендуемого уровня 10%.

Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность краткосрочной задолженности предприятия оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения его срочных обязательств. Значения данного показателя у Эмитента ниже нормативного (норматив – 2).

Оптимальное значение коэффициента быстрой ликвидности, более 1, означает, что денежные средства и предстоящие поступления от текущей деятельности покрывают текущие долги. Значение этого показателя выше оптимального и говорит о том, что финансово-экономическое состояние Эмитента не является критическим.

Коэффициент автономии собственных средств показывает долю собственного капитала в активах и характеризует степень финансовой независимости от кредиторов. Значение данного коэффициента характеризует эмитента как достаточно финансово независимое предприятие.

В соответствии с приведенными показателями, ликвидность и платежеспособность Эмитента можно оценить как нормальную.

Величина собственного капитала Эмитента достаточна для исполнения краткосрочных

обязательств и покрытия его текущих операционных расходов и, по мнению Эмитента, в дальнейшем собственный капитал Эмитента будет достаточным для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия его текущих операционных расходов.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2010, 6 мес.
Размер уставного капитала	51 000
Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи)	
Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала) эмитента	
Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента	
Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость	1 183
Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента	
Общая сумма капитала эмитента	51 820.2

Размер уставного капитала, приведенный в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента

Наименование показателя	2010, 6 мес.
ИТОГО Оборотные активы	47 418
Запасы	2 381

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	398
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	41 850
Краткосрочные финансовые вложения	
Денежные средства	2 789
Прочие оборотные активы	

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты):
основным источником финансирования оборотных средств является краткосрочная кредиторская задолженность

Политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:
основным принципом политики финансирования оборотных средств является увеличение доли финансирования за счет собственных средств. Вероятности появления факторов, могущих повлечь существенные изменения в политике финансирования оборотных средств оценивается как «высокая», так как риски убыточной деятельности имеют место.

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
интернет сайт	3 600	830.76

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах.:

Информация о нематериальных активах предоставлена в соответствии с Приказом Минфина РФ от 27 декабря 2007 г. N 153н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ 14/2007)»

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Политика эмитента в области научно-технического развития с момента его создания не осуществлялась. Затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента не производилось.

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об

основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности: отсутствуют.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли и общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли.

Отрасль, в которой эмитент осуществляет основную деятельность - жилищно-коммунальное хозяйство.

В настоящее время главной задачей в сфере жилищно-коммунального хозяйства является проведение реформы.

Накопившиеся за многие годы негативные тенденции в социально-экономическом развитии во всех регионах страны, в том числе в Ленинградской области, стали оказывать все более ощутимое негативное влияние на состояние коммунальной инфраструктуры. В результате продолжал нарастать износ основных фондов предприятий жилищно-коммунального хозяйства, снижалась надежность систем жизнеобеспечения. Не был создан действенный механизм стимулирования ресурсосбережения, не обеспечивались стандарты качества обслуживания населения.

Концепция реформирования жилищно-коммунального хозяйства, включает в себя позитивное решение этих задач, касающихся непосредственно хозяйственной деятельности эмитента, в том числе:

- *проведение технической политики, направленной на обновление изношенных основных фондов и инженерных коммуникаций и снижение непроизводительных затрат.*
- *проведение финансового оздоровления предприятий ЖКХ и совершенствование тарифного регулирования.*
- *обеспечение информационной доступности проводимой реформы жилищно-коммунального комплекса.*

На сегодняшнем этапе финансовое оздоровление, переход на стопроцентную оплату услуг ЖКХ денежными средствами и внедрение системы бюджетной поддержки в зависимости от дохода семьи позволил отрасли ЖКХ Ленинградской области выйти на уровень безубыточности, сохранив одни из самых низких тарифов на жилищно-коммунальные услуги в стране.

Тем не менее, состояние дел в этой жгучей сфере нельзя считать удовлетворительным. Перед предприятиями данной сферы стоит задача в условиях удорожания тарифов удешевлять услуги, совершенствовать их систему.

Стабильная реализация услуг, разработка различных программ, поддержание качества услуг, получение положительных экономических и финансовых результатов, будет свидетельствовать об удовлетворительной оценке деятельности эмитента как на рынке сбыта своей продукции, так и в отрасли.

Исходя из общих тенденций развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства эмитент планирует осуществлять свою деятельность, решая и преодолевая задачи и трудности, стоящие перед предприятиями данной отрасли. Таким образом, результаты деятельности Общества, а также соответствие этих результатов общим тенденциям развития отрасли можно оценить как достаточно удовлетворительные.

Мнения органов управления эмитента относительно представленной информации совпадают.

Члены Совета директоров эмитента не имеют особого мнения относительно представленной информации.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности:

- *значительная степень государственного регулирования в отрасли, в том числе в части регулирования тарифов на жилищно-коммунальные услуги и тепло- и электроэнергию;*
- *платежная дисциплина потребителей;*
- *сокращение уровня субсидирования;*
- *старение основных средств и коммуникаций.*

Результатом негативного влияния перечисленных факторов может оказаться снижение показателя прибыльности деятельности эмитента. Действие данных факторов будет оказывать влияние на деятельность эмитента на протяжении ближайшего времени.

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

- *активная инновационная политика;*
- *проведение планомерного наращивания основных средств;*

- недопущение нарушений платежной дисциплины со стороны потребителей;
- совершенствование кадровой политики;
- модернизация и оптимизация процессов управления, развитие системы бюджетирования;
- обеспечение постоянного роста эффективности всех звеньев производственной цепи эмитента, в том числе за счет внедренческой политики в области высокоэффективных технологий очистки природных и сточных вод, энергосбережения и энергоучета.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

- усиление финансового контроля за платежеспособностью потребителей;
- введение программы по снижению издержек.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

- падение уровня жизни населения;
- еще большее ужесточение регулирования тарифной политики по основному виду деятельности;
- рост стоимости сырья, оборудования, услуг сторонних организаций.

Вероятность наступления данных факторов оценивается как незначительная.

Существенными событиями / факторами, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, могут стать:

- резкое улучшение платежной дисциплины потребителей услуг эмитента;
- уменьшение уровня инфляции.

Вероятность наступления указанных событий / факторов эмитент расценивает как среднюю.

Эмитент работает над комплексом мер по повышению инвестиционной привлекательности компании: увеличение объема собственного капитала, снижение рисков связанных с производственной деятельностью. Такая политика поможет эмитенту развивать взаимоотношения с банками при рассмотрении возможных форм финансирования, решая тем самым одну из основных проблем российских компании - отсутствие на российском рынке долгосрочных пассивов.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Конкурентов у эмитента нет. В настоящее время внешняя среда для эмитента окончательно еще не сформировалась. Реформирование ЖКХ в Ленинградской области находится на том этапе развития, при котором исключается возможность образования конкурентного рынка по водоснабжению и водоотведению.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров Общества;
- Генеральный директор, осуществляющий функции единоличного исполнительного органа Общества.

Коллегиальный исполнительный орган управления общества не сформирован, поскольку не предусмотрен уставом общества.

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.

К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества в порядке, установленном федеральными законами и Уставом

общества;

3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

4) избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий, установление размеров вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров Общества;

5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения Обществом дополнительных акций в случаях, предусмотренных Уставом общества;

7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;

8) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

9) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий, установление размеров вознаграждений и компенсаций членам Ревизионной комиссии Общества;

10) утверждение аудитора Общества;

11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков общества по результатам финансового года;

12) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;

13) дробление и консолидация акций;

14) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

15) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

16) приобретение обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом;

17) принятие решения об участии в финансово - промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

18) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

19) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Совету директоров и Генеральному директору Общества.

Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции Федеральным законом «Об акционерных обществах».

В компетенцию Совета директоров Общества входит решение вопросов общего руководства деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных Уставом Общества к компетенции Общего собрания акционеров. Совет директоров в своей деятельности руководствуется законодательством РФ, Уставом общества, Положением о Совете директоров, утвержденным решением Общего собрания, иными решениями Общего собрания и (или) других органов Общества в пределах их компетенции.

К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;

2) утверждение квартальных (годовых) производственных и инвестиционных программ и отчетов об их выполнении;

3) утверждение квартальных (годовых) финансовых планов и основных экономических показателей деятельности Общества и отчетов об их выполнении;

4) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 10.8.8 Устава общества;

5) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;

6) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества в соответствии с положениями главы VII Федерального закона «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;

7) вынесение на решение Общего собрания акционеров вопросов, предусмотренных подпунктами 2, 6 8, 11, 13-18 пункта 10.2 Устава;

8) увеличение уставного капитала Общества путем размещения Обществом дополнительных

акций в случаях, предусмотренных Уставом общества;

9) утверждение решений о выпуске эмиссионных ценных бумаг, проспектов эмиссии эмиссионных ценных бумаг, отчетов об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг, утверждение отчета об итогах приобретения акций в случаях, предусмотренных п. 3 ст. 12 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

10) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом общества;

11) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

12) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

13) образование исполнительного органа - избрание Генерального директора Общества, досрочное прекращение его полномочий;

14) утверждение условий договора, заключаемого с Генеральным директором Общества, установление размеров вознаграждений и компенсаций, выплачиваемых Генеральному директору Общества;

15) рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций; определение размера оплаты услуг аудитора;

16) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

17) определение порядка образования и использования фондов Общества;

18) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых в соответствии с Уставом общества отнесено к компетенции Общего собрания акционеров или компетенции исполнительных органов Общества; утверждение сметы расходов исполнительного аппарата Общества с учетом затрат, необходимых на содержание аппарата Совета директоров Общества;

19) создание (ликвидация) филиалов и открытие (ликвидация) представительств Общества, утверждение положений о них, назначение руководителей, внесение в Устав Общества соответствующих изменений;

20) принятие решений об участии Общества в других организациях, за исключением указанных в подпункте 17) пункта 10.2 Устава общества;

21) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах», при этом порядок одобрения крупных сделок распространяется на любые сделки, сумма которых превышает 5 миллионов рублей;

22) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;

23) принятие решения о возможности совершения сделок по залогу, предоставлению поручительства, займам;

24) назначение представителя Общества на участие в собраниях акционеров других Обществ, чьи акции (доли) находятся на балансе Общества, и о наделении его определенными полномочиями;

25) принятие решения о реализации Обществом его прав акционера (участника) в других Обществах, и об участии в управлении другими Обществами, чьи акции (доли) находятся на балансе Общества, включая принятие обязательных для исполнителей указаний по голосованию этими акциями (долями), а также внесения вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и заседания Советов директоров, выдвижение кандидатов в Совет директоров, Ревизионную комиссию, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа;

26) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

27) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров, не могут быть переданы на решение исполнительному органу. Совет директоров вправе принять к своему рассмотрению любой вопрос деятельности Общества, за исключением тех вопросов, которые отнесены Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом общества к компетенции общего собрания акционеров.

Совет директоров состоит из 5 членов. Члены Совета директоров Общества избираются Общим собранием акционеров кумулятивным голосованием на срок до следующего годового Общего собрания акционеров. Решение Общего собрания акционеров о досрочном прекращении полномочий может быть принято только в отношении всех членов Совета директоров. Если годовое Общее собрание акционеров не было проведено в сроки, установленные п. 10.1. Устава общества, полномочия Совета директоров Общества прекращаются, за исключением полномочий по подготовке, созыву и проведению годового Общего собрания акционеров. Членом Совета директоров может быть только физическое лицо.

Генеральный директор Общества не может быть одновременно Председателем Совета директоров.

Лица, избранные в состав Совета директоров, могут переизбираться неограниченное число раз. Председатель Совета Директоров избирается членами Совета Директоров из их числа единогласно. Совет Директоров вправе в любое время переизбрать своего председателя. К компетенции Председателя Совета Директоров относится организация работы по подготовке, созыву и проведению Общих собраний акционеров и заседаний Совета Директоров. Он председательствует на заседании Совета Директоров, а также Общем собрании акционеров (если иное решение о председательствующем не принято этими органами), организует на заседаниях ведение протоколов.

Генеральный директор является единоличным исполнительным органом Общества, представляет интересы Общества и действует от имени Общества без доверенности. Права и обязанности Генерального директора определяются Законом, Уставом общества, Положением о Генеральном директоре, а также иными нормативными актами, регулирующими трудовым законодательством.

Избрание (назначение) и досрочное прекращение полномочий Генерального директора Общества осуществляется Советом директоров Общества.

Договор от имени Общества с Генеральным директором подписывается Председателем Совета директоров Общества или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества.

Генеральный директор избирается сроком на 3 (три) года. Совет директоров вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий Исполнительного органа без объяснения причин.

Договор с Генеральным директором автоматически прекращает свое действие, в случае истечения срока полномочий или досрочного прекращения полномочий Генерального директора. К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров или Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе:

- 1) совершает сделки от имени Общества, выдает доверенности, открывает в банках расчетные и иные счета Общества;*
- 2) самостоятельно распоряжается имуществом Общества, с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством и Уставом общества;*
- 3) осуществляет права работодателя в трудовых отношениях в Обществе, наделяет указанными полномочиями должностных лиц Общества в порядке, установленном законами, иными нормативными правовыми актами и локальными нормативными актами Общества, в том числе утверждает организационную структуру и штатное расписание Общества, заключает и расторгает трудовые договоры (контракты), вносит соответствующие дополнения и изменения в них, применяет к работникам Общества меры поощрения и дисциплинарного взыскания;*
- 4) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;*
- 5) утверждает положения Общества по вопросам, отнесенным к компетенции Генерального директора;*
- 6) организует ведение бухгалтерского учета и отчетности в Обществе;*
- 7) издает приказы, утверждает инструкции и иные внутренние документы Общества, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;*
- 8) не позднее, чем за 35 (тридцать пять) дней до даты проведения годового Общего собрания акционеров Общества представляет на рассмотрение Совету директоров Общества годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет прибылей и убытков Общества, распределение прибыли и убытков Общества;*
- 9) решает иные вопросы текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества.*

13.5. Генеральный директор Общества осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с решениями Общего собрания акционеров Общества и Совета директоров Общества, принятыми в соответствии с их компетенцией.

13.6. Генеральный директор Общества обязан действовать в интересах Общества, осуществлять свои права и обязанности добросовестно, разумно и наилучшим образом в интересах Общества.

Генеральный директор несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральным законом.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента:

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Мельников Владимир Ефимович*

(*председатель*)

Год рождения: **1951**

Образование:

высшее, Северо-западный заочный политехнический институт, год окончания - 1978;

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2005	МО "Кингисеппский район"	Заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, капитальному строительству, транспорту и связи МО "Кингисеппский район"
01.2006	02.2007	МО "Кингисеппское городское поселение"	Начальник отдела ЖКХ, строительства и городской инфраструктуры МО "Кингисеппское городское поселение"
03.2007	09.2008	МО "Кингисеппское городское поселение"	Начальник отдела ЖКХ, строительства и городской инфраструктуры МО "Кингисеппское городское поселение"
09.2008	04.2010	МО "Кингисеппское городское поселение"	Заместитель главы администрации - председатель комитета ЖКХ, строительства и городской инфраструктуры МО "Кингисеппское городское поселение"
04.2010	н.в.	МО "Кингисеппское городское поселение"	Заместитель главы администрации по ЖКХ, строительству и городской инфраструктуре МО "Кингисеппское городское поселение"

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Скоропадская Галина Сергеевна***

Год рождения: ***1959***

Образование:

высшее, Северо-западная академия государственной службы, год окончания - 1997

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1989	2006	МО "Кингисеппский муниципальный район"	заместитель председателя комитета
2006	н.в	КУМИ МО Кингисеппское городское поселение	председатель комитета

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период,

когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Сатюков Дмитрий Николаевич**

Год рождения: **1974**

Образование:

Высшее, 2006г., Санкт-Петербургский Государственный университет водных коммуникаций, антикризисный менеджер

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	н.в.	индивидуальный предприниматель	антикризисное управление, арбитражный управляющий

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Федосеев Виктор Степанович**

Год рождения: **1940**

Образование:

Среднее техническое, 1964г., Куйбышевский нефтетехнологический техникум, техник-технолог, Высшее, 1977г., Ленинградский университет марксизма-ленинизма, факультет экономический;

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
--------	--	--------------------------	-----------

с	по		
2005	10.2006	ЗАО "Веда-Пак"	Начальник энергоцеха
11.2006	11.2006	КМУП "Водоканал"	Директор
11.2006	11.2008	КМУП "Водоканал"	Исполнительный директор
11.2008	н.в.	ОАО "Кингисеппский Водоканал"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Бухтияров Виктор Николаевич**

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее, 2000г., Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов, экономист;

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2005	10.2005	ОАО "Усть-Лужский рыбокомбинат"	главный экономист
10.2005	12.2008	КМУП "Водоканал"	Заместитель директора по экономике и финансам;
01.2009	н.в.	ОАО "Кингисеппский Водоканал"	Заместитель генерального директора по экономике;

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: ***Федосеев Виктор Степанович***

Год рождения: ***1940***

Образование:

Среднее техническое, 1964г., Куйбышевский нефтетехнологический техникум, техник-технолог, Высшее, 1977г., Ленинградский университет марксизма-ленинизма, факультет экономический;

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	10.2006	ЗАО "Веда-Пак"	Начальник энергоцеха
11.2006	11.2006	КМУП "Водоканал"	директор
11.2006	11.2008	КМУП "Водоканал"	исполнительный директор
11.2008	н.в.	ОАО "Кингисеппский Водоканал"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершённый финансовый год:

Единица измерения: **руб.**

Совет директоров

Вознаграждение	
Заработная плата	1883745,09
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	
Иное	
ИТОГО	1883745,09

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Членам Совета директоров выплат вознаграждений (в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные представления), за последний завершённый финансовый год и в текущем финансовом году не осуществлялось. Соглашения отсутствуют

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

Дополнительная информация:

Не предусмотрена.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляет Ревизионная

комиссия.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества ежегодно избирается на Общем собрании акционеров Общества.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества действует в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Порядок действия Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества определяется внутренним документом Общества, утверждаемым Общим собранием акционеров.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, решения Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества.

По требованию Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества вправе потребовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров в соответствии с пп. 10.8.1. Устава Общества.

Члены Ревизионной комиссии (Ревизор) Общества не могут одновременно являться членами Совета директоров Общества, а также занимать иные должности в органах управления Общества.

Акции, принадлежащие членам Совета директоров Общества или лицам, занимающим должности в органах управления Общества, не могут участвовать в голосовании при избрании членов Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества.

По решению Общего собрания акционеров членам Ревизионной комиссии (Ревизору) Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими своих обязанностей. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Ощепкова Зоя Владимировна**
(председатель)

Год рождения: **1957**

Образование:

Высшее, 2010г., автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ленинградский государственный университет им. А.С. Пушкина», экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	05.2005	ТОО "Албегет"	Главный бухгалтер
05.2005	03.2006	ООО "Кингисепп-Авто"	Главный бухгалтер
11.2006	11.2008	КМУП "Водоканал"	Главный бухгалтер
11.2008	н.в.	ОАО "Кингисеппский Водоканал"	Главный бухгалтер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Кравченко Галина Игоревна***

Год рождения: ***1950***

Образование:

Высшее, 1979г., Северо-Западный политехнический институт г. Санкт-Петербург, инженер-химик-технолог

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	12.2008	КМУП "Водоканал"	экономист 1 категории
01.2009	н.в.	ОАО "Кингисеппский Водоканал"	экономист 1 категории

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из

процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Давыдкина Татьяна Михайловна*

Год рождения: *1956*

Образование:

Среднее, 1990г., Всеволожский сельскохозяйственный техникум, бухгалтер;

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	12.2008	КМУП "Водоканал"	бухгалтер 2 категории
01.2009	н.в.	ОАО "Кинигисеппский Водоканал"	бухгалтер 2 категории

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: *руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Ревизионная комиссия*

Вознаграждение	
Заработная плата	1269415,13
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	
Иное	
ИТОГО	1269415,13

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

С момента создания эмитента органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента выплаты или начислений вознаграждений, предоставления льгот и/или компенсаций расходов не осуществлялось.

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

Дополнительная информация:

Не предусмотрены.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2 кв. 2010
Среднесписочная численность работников, чел.	357
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	8.1
Объем денежных средств, направленных на оплату труда	17 349.5
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение	4 403.8
Общий объем израсходованных денежных средств	21 753.3

Сотрудниками – работниками Эмитента создан профсоюзный орган: Первичная профсоюзная организация ОАО «Кингисеппский Водоканал».

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания

последнего отчетного квартала: **1**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Кингисеппское муниципальное унитарное предприятие "Водоканал" Муниципального образования "Кингисеппское городское поселение" муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области*

Сокращенное фирменное наименование: *КМУП "Водоканал"*

Место нахождения

188480 Россия, Ленинградская область, г. Кингисепп", Малая 5

ИНН: **4707018306**

ОГРН: **1024701423196**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **100**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **100**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации), %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

В течении пяти последних завершённых финансовых лет и всего текущего года общество состояло из одного акционера (участника) , в связи с чем списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	40 461.1	
в том числе просроченная	21 805.5	x
Дебиторская задолженность по векселям к получению		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность по авансам выданным	1 039	
в том числе просроченная		x
Прочая дебиторская задолженность	350.2	
в том числе просроченная		x
Итого	41 850.3	
в том числе просроченная	21 805.8	x

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Кингисепттеплоэнерго»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Кингисепттеплоэнерго»**

Место нахождения: **188480, г.Кингисепт ул.Малая д.5**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **10 921 400**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченная задолженность 6.597.500 рублей. Предусмотрено начисление пени за несвоевременную оплату в размере учетной ставки ЦБ РФ.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

**Бухгалтерский баланс
на**

Организация: Открытое акционерное общество "Кингисеппский Водоканал" Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес): 188480 Россия, Ленинградская область, г. Кингисепп, Малая 5	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	0710001
	по ОКПО	85176410
	ИНН	4707028015
	по ОКВЭД	41.00.1
	по ОКОПФ / ОКФС	
	по ОКЕИ	384

АКТИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110		3
Основные средства	120	47 306	45 092
Незавершенное строительство	130	176	253
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140		
Отложенные налоговые активы	145		
Прочие внеоборотные активы	150		
ИТОГО по разделу I	190	47 482	45 348
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	1 543	2 381
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	1 352	1 731
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	213		
готовая продукция и товары для перепродажи	214		
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216	191	651
прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	233	398
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	231		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	25 785	41 850

покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	23 723	40 461
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250		
Денежные средства	260	1 997	2 789
Прочие оборотные активы	270		
ИТОГО по разделу II	290	29 558	47 418
БАЛАНС	300	77 040	92 767

ПАССИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	51 000	51 000
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411		
Добавочный капитал	420	1 183	1 183
Резервный капитал	430		
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431		
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	87	-363
ИТОГО по разделу III	490	52 270	51 820
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510		
Отложенные налоговые обязательства	515		
Прочие долгосрочные обязательства	520		
ИТОГО по разделу IV	590		
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610	3 000	3 000
Кредиторская задолженность	620	21 770	34 868
поставщики и подрядчики	621	9 429	19 528
задолженность перед персоналом организации	622	10	3 636
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	1 333	1 336
задолженность по налогам и сборам	624	5 702	8 981
прочие кредиторы	625	5 295	1 387
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630		
Доходы будущих периодов	640		3 078
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		
ИТОГО по разделу V	690	24 770	40 946
БАЛАНС	700	77 040	92 767

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода

1	2	3	4
Арендованные основные средства	910	127 969	120 051
в том числе по лизингу	911		
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920		
Товары, принятые на комиссию	930		
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940		
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970		
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		

Отчет о прибылях и убытках
за

	Форма № 2 по ОКУД	Коды
Организация: Открытое акционерное общество "Кингисеппский Водоканал"	Дата	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	85176410
Вид деятельности	ИНН	4707028015
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество	по ОКВЭД	41.00.1
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ / ОКФС	
Местонахождение (адрес): 188480 Россия, Ленинградская область, г. Кингисепп, Малая 5	по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	90 440	78 963
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-85 323	-68 544
Валовая прибыль	029	5 117	10 419
Коммерческие расходы	030		
Управленческие расходы	040	-6 097	-6 226
Прибыль (убыток) от продаж	050	-980	4 193
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060		
Проценты к уплате	070		
Доходы от участия в других организациях	080		
Прочие доходы	090	2 209	4 053
Прочие расходы	100	-1 241	-1 187
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-12	7 059
Отложенные налоговые активы	141		
Отложенные налоговые обязательства	142		
Текущий налог на прибыль	150	-435	-844
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-447	6 215
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200		
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202		

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
-------------------------	-------------	--------------------	--

		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210				
Прибыль (убыток) прошлых лет	220				
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240				
Отчисления в оценочные резервы	250				
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260				

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

Эмитент не составляет сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность:

У эмитента отсутствует такая обязанность в силу действующего законодательства РФ.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

В учетную политику, принятую эмитентом на текущий финансовый год, в отчетном квартале изменения не вносились.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, тыс.руб.: **47 421.8**

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, тыс.руб.: **8 011**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

Указанных изменений не было

Дополнительная информация:

Не предусмотрены.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **51 000 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **51 000 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За отчетный квартал

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **5 % от уставного капитала, т.е. 2550000 рублей**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **0**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **0**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **0**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: **0**

Направления использования данных средств:

денежные средства не использовались, т.к. фонд не сформирован

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.

В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 8 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах», сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до дня его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: **Внеочередное Общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.**

Созыв внеочередного Общего собрания акционеров по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества, осуществляется Советом директоров Общества. Внеочередное Общее собрание акционеров, созываемое по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.

Если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, то такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.

В случаях, когда в соответствии Федеральным законом «Об акционерных обществах» Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для избрания членов Совета директоров Общества, такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.

В требовании о проведении внеочередного Общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания. В требовании о проведении внеочередного Общего собрания акционеров могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения Общего собрания акционеров. Требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного Общего собрания акционеров.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: *Один раз в год проводится годовое Общее собрание акционеров не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.*

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества, Ревизионную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа. Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 60 дней после окончания финансового года. В случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, которые должны избираться кумулятивным голосованием, акционеры (акционер) общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе предложить кандидатов для избрания в Совет директоров Общества, число которых не может превышать количественный состав Совета директоров Общества. Такие предложения должны поступить в Общество не менее чем за 30 дней до даты проведения внеочередного Общего собрания акционеров.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров Общества и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров Общества должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Иные вопросы, связанные с организацией и проведением Общего собрания акционеров определяются Законом, Положением об Общем собрании акционеров, утвержденным решением Общего собрания, иными решениями Общего собрания и (или) других органов Общества в пределах их компетенции.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Иные положения о порядке созыва и проведения общего собрания акционеров, как высшего органа управления эмитента, не предусмотренные уставом общества, определяются в соответствии с требованиями статей 47 – 63 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ "Об акционерных обществах", Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 31.05.2002 за 17/пс и требованиями иных нормативно-правовых актов действующего законодательства Российской Федерации.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *1 000*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *51 000*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): *0*

Количество объявленных акций: *500 000*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
24.02.2010	1-01-04802-D

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Акционеры – владельцы обыкновенных именных акций эмитента имеют право:

- участвовать в общем собрании акционеров общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции лично, либо через своего представителя;*
- получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и уставом общества;*
- получать часть имущества общества (ликвидационной стоимости) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и уставом общества;*
- осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, уставом и решениями общего собрания акционеров, принятым в соответствии с его компетенцией.*

Акционеры также имеют право осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и уставом общества.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Указанных выпусков нет

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *эмитент*

Не предусмотрены.

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Основным законодательным актом, регулирующим вопросы импорта и экспорта капитала, является Закон РФ от 9 октября 1992 г. N 3615-1 "О валютном регулировании и валютном контроле". Помимо этого, целая группа Федеральных законов ратифицирует соглашения об избежании двойного налогообложения между Российской Федерацией и зарубежными странами. В настоящее время режим избежания двойного налогообложения действует с более чем 50 странами. Можно указывать важнейшие из них, например:

- 1. Федеральный закон от 17 июля 1999 г. N 167-ФЗ "О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Кипр об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал"*
- 2. Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. N 18-ФЗ "О ратификации Конвенции между Правительством Российской Федерации и Правительством Французской Республики об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогов и нарушения налогового законодательства в отношении налогов на доходы и имущество"*
- 3. Федеральный закон от 19 марта 1997 г. N 65-ФЗ "О ратификации Конвенции между Правительством Российской Федерации и Правительством Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и прирост стоимости имущества и Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии от 15 февраля 1994 года, заключенного в форме обмена нотами, о применении отдельных положений Конвенции"*
- 4. Федеральный закон от 26 февраля 1997 г. N 38-ФЗ "О ратификации Соглашения между Российской Федерацией и Швейцарской Конфедерацией об избежании двойного налогообложения"*

в отношении налогов на доходы и капитал"

5. Федеральный закон от 26 февраля 1997 г. N 42-ФЗ "О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Канады об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и имущество"

6. Федеральный закон от 18 декабря 1996 г. N 158-ФЗ "О ратификации Соглашения между Российской Федерацией и Федеративной Республикой Германия об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы и имущество"

7. Договор между Российской Федерацией и Соединенными Штатами Америки об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал (Вашингтон, 17 июня 1992 г.)

8. Конвенция между Правительством СССР и Правительством Японии об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы (Токио, 18 января 1986 г.)

На момент утверждения настоящего проспекта ценных бумаг, все акции эмитента принадлежат Кингисеппскому муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» Муниципального образования "Кингисеппское городское поселение" муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области, поэтому среди акционеров нерезидентов нет.

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Акционером является юридическое лицо. Налогоплательщиками налога на прибыль признаются российские организации и иностранные организации, осуществляющие деятельность в РФ через постоянные представительства.

Объектом налогообложения по налогу на прибыль организаций признается прибыль, полученная налогоплательщиком. Прибыль определяется в соответствии с гл.25 НК РФ, полученный доход, уменьшенный на величину произведенных расходов.

В соответствии со ст.275 НК РФ организация, являющаяся источником дохода налогоплательщика признается налоговым агентом и определяет сумму налога, как произведение ставки налога на сумму дивидендов: для российских организаций ставка налога установлена в размере 9%, для иностранных организаций, осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства в размере 15%.

По доходам, выплачиваемым налогоплательщиком в виде дивидендов, налог, удержанный при выплате дохода, перечисляется в бюджет налоговым агентом, осуществляющим выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода (п.4 ст. 287 НК РФ).

В соответствии с ст.329 НК РФ доходы от операций по реализации ценных бумаг могут быть уменьшены на расходы, которые определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение) и затрат на ее реализацию. Налог на прибыль, исчислений налоговым агентом рассчитывается как налоговая база, умноженная на ставку налога 24% (п.1 ст.284 НК РФ) - для российских организаций и иностранных организаций, осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства.

Перечисление налога на прибыль от операций по реализации ценных бумаг осуществляется в сроки, установленные ст. 287 НК РФ для перечисления налога на прибыль: не позднее 28 числа месяца, следующего за отчетным периодом и не позднее 28 марта года, следующего за налоговым периодом.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершающихся финансовых лет либо за каждый завершающийся финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершающихся финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершающийся финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.10. Другие сведения

Не предусмотрены.

8.11. Сведения о предоставляемых ценных бумагах и эмитенте предоставляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом предоставляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками